

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КФК ПРОЕКТ»**

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:
Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Радиозаводская, 12.
Жилой дом №11 по ГП
(Корректировка проектной документации)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения

1234-25-11-АР

Том 3

2025

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КФК ПРОЕКТ»

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:
Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Радиозаводская, 12.
Жилой дом №11 по ГП
(Корректировка проектной документации)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения

1234-25-11-АР

Том 3




Генеральный директор



А.Б.Смирнов

2025

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3														
Обозначение			Наименование				Примечание							
1234-25-11-AP-C			Содержание тома 3											
1234-25-11-AP.ТЧ			Текстовая часть											
1234-25-11-AP.ГЧ			Графическая часть											
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1234-25-11-AP-C					
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						
			Разраб.	Петров							Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов
												П	1	
			Н.контр.	Шошин								ООО «КФК Проект»		
ГИП	Рытов													

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства.

Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом размещается по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12 на участке с кадастровым номером 44:27:080522:391.

Участок строительства свободен от застройки и инженерных коммуникаций. Проезд к дому предусмотрен со стороны улицы Радиозаводская по внутриквартальному проезду.

В соответствии с заданием на проектирование, градостроительным планом земельного участка запроектирован 9-ти этажный 3-х секционный жилой дом с пристроенным нежилым помещением. Жилой дом на 98 квартир, в том числе: 1-комнатные - 35 шт., 2-х комнатные - 45 шт., 3-х комнатные - 18 шт. В пристроенном нежилом помещении предусматривается размещение офиса.

Здание жилого дома имеет в плане Г-образную форму. Размеры здания в осях: 50,67 x 42,06 м.




Предельная высота здания от уровня планировочной отметки земли в районе секции в осях 1-2 до верха парапета выхода на кровлю секции в осях 3-4 составляет 35,27 м.

В жилом доме запроектированы 1-но, 2-х и 3-х комнатные квартиры. Высота жилых помещений не менее 2,7 метра.

Секции в осях "1-2", "2-3" и "4-3" расположены по отношению друг к другу с перепадом по высоте 0,9 м.

Дом запроектирован с плоской кровлей. Выход на кровлю осуществляется через лестничную клетку из каждой секции. Подвальный этаж предназначен для прокладки инженерных коммуникаций и размещения хозяйственных кладовых жильцов, предназначенных для временного хранения колясок, санок и велосипедов жильцов. Вдоль всего здания по подвальному этажу предусмотрен сквозной проход с двумя выходами наружу. Секции сообщаются друг с другом через противопожарные двери 2-го типа. В подвальном этаже в секции в осях "2-3" размещаются помещение насосной повысительной установки и помещение водомерного узла. Высота подвального этажа составляет 2,77 м. Выход из подвального этажа секции в осях «2-3» осуществляется по проходу вдоль здания через секции в осях «1-2» и «3-4». На 1-м этаже в секции в осях "2-3" предусмотрено помещение электрощитовой и помещение для хранения уборочного инвентаря.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Взам. инв. №	Подп. и дата	1234-25-11-АР.ТЧ						
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
		Разраб.	Петров					
		Н.контр.	Шошин					
		ГИП	Рытов					
Инв. № подл.		Текстовая часть				Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						ООО «КФК Проект»		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Взам. инв. №	Принятые материалы, пропорции и форма жилого дома выражают взаимосвязь размеров их частей и целого, удачно вписывая его в окружающую застройку.						
	<p>г) описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.</p> <p>Внутренняя отделка квартир: полы - цементно-песчаная стяжка; стены - улучшенная штукатурка; потолки - затирка швов. Чистовая отделка помещений выполняется силами собственников квартир после ввода объекта в эксплуатацию, отделочные материалы должны соответствовать требованиям действующей нормативной документации.</p>						
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
						1234-25-11-АР.ТЧ	Лист
							3
	Изм.	Кол.ул	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Потолки и стены лестничной клетки, внеквартирных коридоров, входного тамбура, лифтового холла —улучшенная водоземлюсионная покраска. Потолки и стены помещения уборочного инвентаря, электрощитовой - улучшенная водоземлюсионная покраска; помещения повысительной установки, водомерного узла - простая водоземлюсионная краска; потолок колясочной - улучшенная водоземлюсионная покраска, стены колясочной - улучшенная водоземлюсионная покраска. Полы электрощитовой, водомерного узла, помещения повысительной установки – бетонные или керамогранитная плитка; в лестничной клетке, во внеквартирных коридорах, входном тамбуре, лифтовом холле, помещении уборочного инвентаря, колясочной - керамогранитная плитка. Полы в подвальном этаже – бетонные.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Помещения квартир ориентированы в направлении юго-востока, юго-запада, северо-запада и северо-востока. Естественное освещение имеют все жилые комнаты и кухни.

Естественное освещение помещений выполнено в соответствии СП 52.13330, СанПиН 1.2.3685-21, СП 367.1325800

д_1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности.

Нормированная продолжительность инсоляции обеспечена в квартирах - не менее чем в одной жилой комнате (общей жилой комнате) более 2 часов, что соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21. По расчету КЕО жилых комнат и кухонь составляет не менее требуемых 0,5% по СП 52.13330.

е). Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

Защиту от внешнего шума обеспечивают наружные ограждающие конструкции, выполненные в соответствии с рекомендациями СП 51.13330.

Конструкция полов и перекрытий обеспечивают звукоизоляцию внутри здания по вертикали.

Уровень шума от инженерного оборудования не превышает установленного допустимого уровня.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости).

Светоограждение объекта выполнять не требуется.

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.ул	Лист	№ док	Подп.	Дата	1234-25-11-АР.ТЧ	Лист
							4

В секции в осях 2-3 на первом этаже предусмотрено помещение для хранения уборочного инвентаря, оборудованное раковиной.

Помещения ванных комнат, туалетов и совмещенных санузлов квартир одного этажа размещаются непосредственно над помещениями ванных комнат, туалетов и совмещенных санузлов квартир другого этажа.

Жилой дом оборудован лифтами, с габаритами кабин, обеспечивающих возможность транспортирования человека на носилках. Все входные группы жилого дома оборудованы подъёмниками для обеспечения доступа маломобильных групп населения.

Шахты лифтов и электрощитовая располагаются изолированно от жилых комнат. Помещение электрощитовой располагается изолированно от помещений с мокрыми процессами и имеет вход непосредственно с улицы.




Для обеспечения естественного проветривания в каждой секции подвального этажа организованы продухи, суммарная площадь сечения которых составляет не менее 1/400 проветриваемой площади, равномерно расположенные по периметру наружных стен. Площадь одного продуха - не менее 0,05 м2.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
			Изм.	Кол.ул	Лист	№ док	Подп.	Дата	1234-25-11-АР.ТЧ

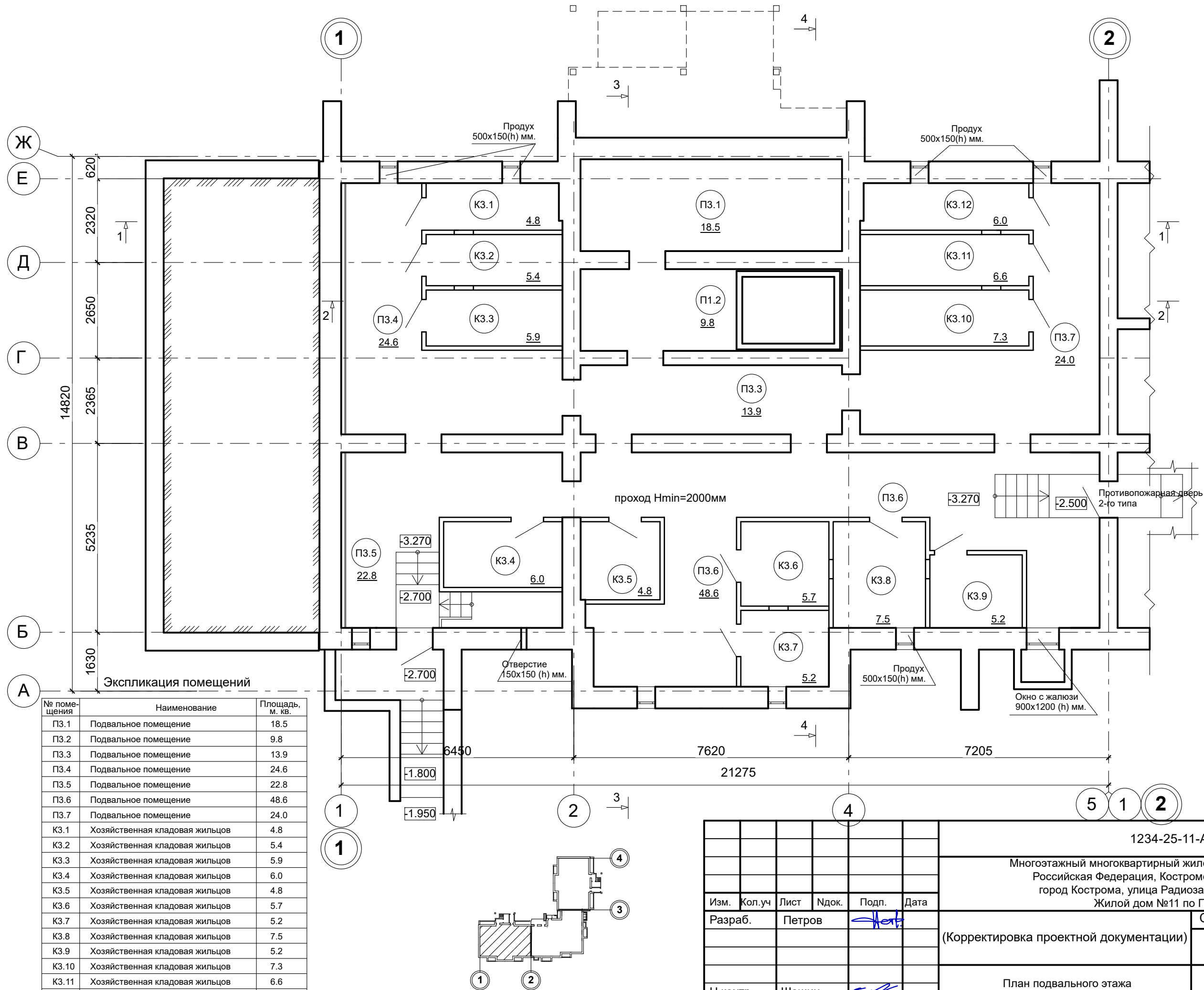
ВЕДОМОСТЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

Лист	Наименование	Примечание
0	Ведомость графической части	
1	План подвального этажа (секция в осях "1-2")	
2	План подвального этажа (секция в осях "2-3")	
3	План подвального этажа (секция в осях "4-3")	
4	План 1-го этажа (секция в осях "1-2")	
5	Экспликация помещений к плану 1-го этажа (секция в осях "1-2")	
6	План 1-го этажа (секция в осях "2-3")	
7	Экспликация помещений к плану 1-го этажа (секция в осях "2-3")	
8	План 1-го этажа (секция в осях "4-3")	
9	План 2-го этажа (секция в осях "1-2")	
10	Экспликация помещений к плану 2-го этажа (секция в осях "1-2")	
11	План 2-го этажа (секция в осях "2-3")	
12	Экспликация помещений к плану 2-го этажа (секция в осях "2-3")	
13	План 2-го этажа (секция в осях "4-3")	
14	План 3-8-го этажей (секция в осях "1-2")	
15	План 3-8-го этажей (секция в осях "2-3")	
16	Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей (секция в осях "2-3")	
17	План 3-8-го этажей (секция в осях "4-3")	
18	План 9-го этажа (секция в осях "1-2")	
19	План 9-го этажа (секция в осях "2-3")	
20	Экспликация помещений к плану 9-го этажа (секция в осях "2-3")	
21	План 9-го этажа (секция в осях "4-3")	
22	План кровли. Фрагмент плана на отм. +27.000 (секция в осях "1-2")	
23	План кровли. Фрагмент плана на отм. +27.000 (секция в осях "2-3")	

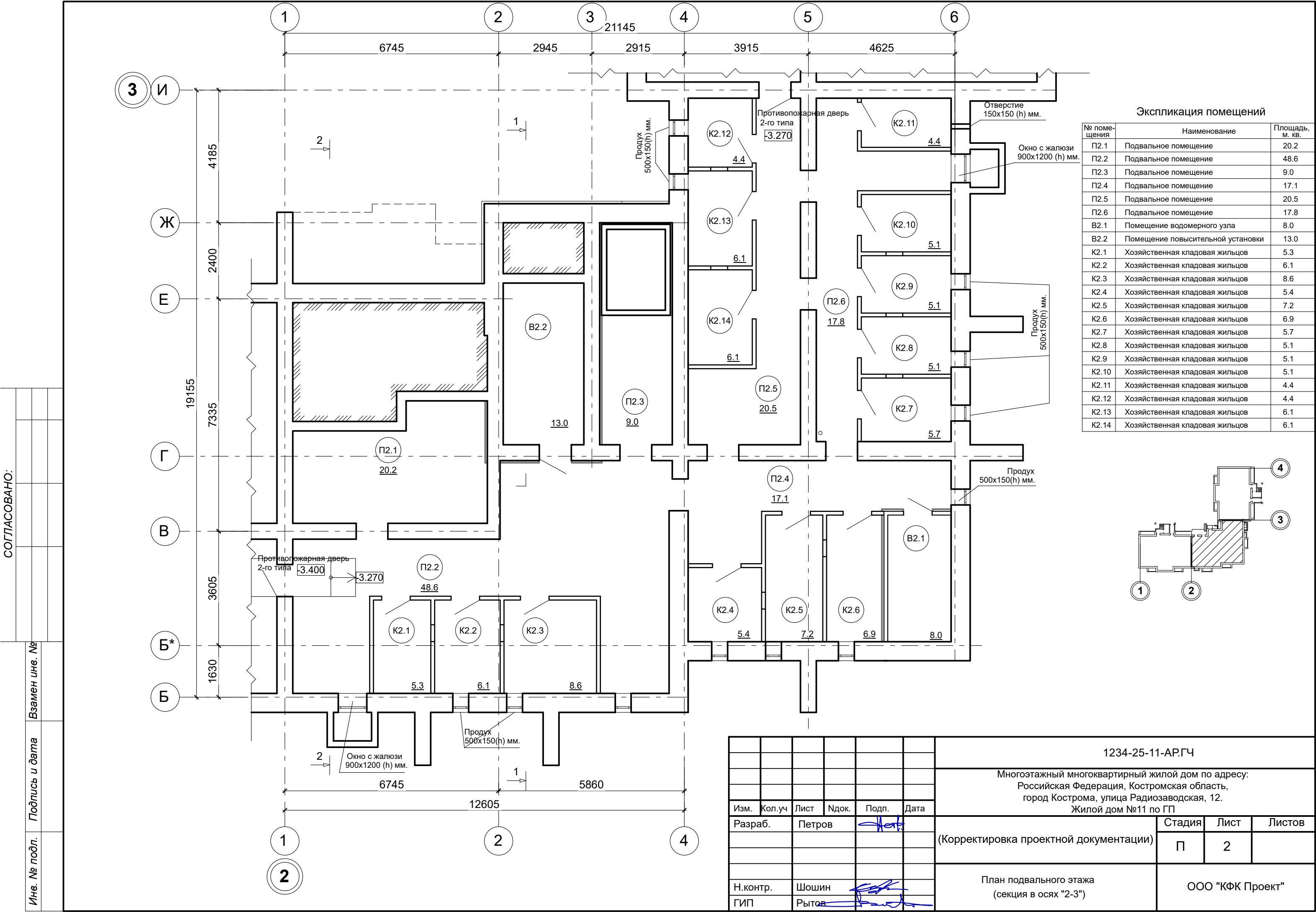
[illegible]

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.		Петров				(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
							П	0	
Н.контр.		Шошин				Ведомость графической части	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							

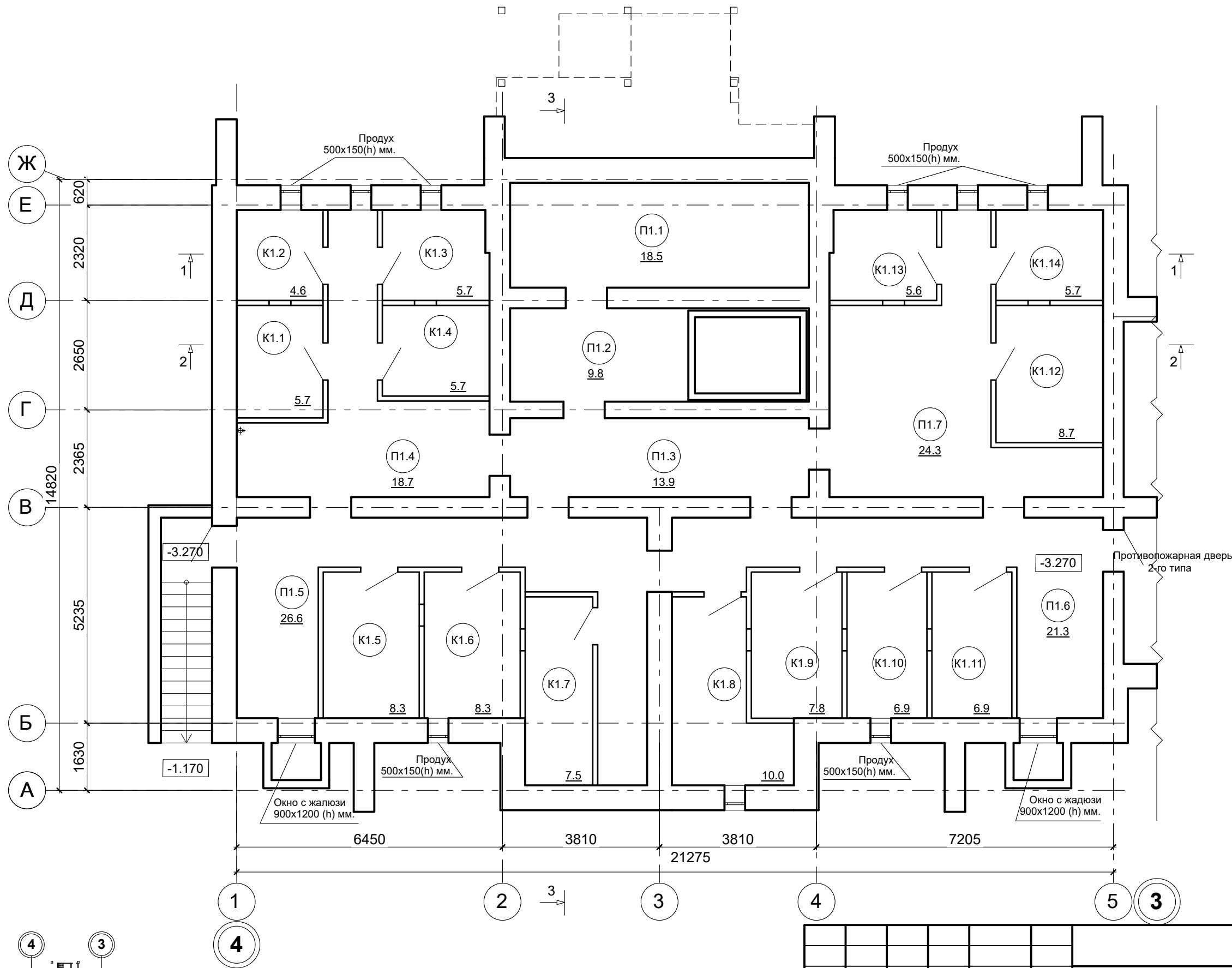
СОГЛАСОВАНО			
Име. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	






1234-25-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Петров				
(Корректировка проектной документации)					Стадия
					Лист
					Листов
План подвального этажа (секция в осях "1-2")					П
Н.контр. Шошин					1
ГИП Рытов					
ООО "КФК Проект"					



СОГЛАСОВАНО			
Име. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	



Экспликация помещений		
№ помеще-ния	Наименование	Площадь, м. кв.
П1.1	Подвальное помещение	18.5
П1.2	Подвальное помещение	9.8
П1.3	Подвальное помещение	13.9
П1.4	Подвальное помещение	18.7
П1.5	Подвальное помещение	26.6
П1.6	Подвальное помещение	21.3
П1.7	Подвальное помещение	24.3
К1.1	Хозяйственная кладовая жильцов	5.7
К1.2	Хозяйственная кладовая жильцов	4.6
К1.3	Хозяйственная кладовая жильцов	5.7
К1.4	Хозяйственная кладовая жильцов	5.7
К1.5	Хозяйственная кладовая жильцов	8.3
К1.6	Хозяйственная кладовая жильцов	8.3
К1.7	Хозяйственная кладовая жильцов	7.5
К1.8	Хозяйственная кладовая жильцов	10.0
К1.9	Хозяйственная кладовая жильцов	7.8
К1.10	Хозяйственная кладовая жильцов	6.9
К1.11	Хозяйственная кладовая жильцов	6.9
К1.12	Хозяйственная кладовая жильцов	8.7
К1.13	Хозяйственная кладовая жильцов	5.6
К1.14	Хозяйственная кладовая жильцов	5.7

						1234-25-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
Разраб.		Петров				(Корректировка проектной документации)		Стадия
								Лист
								Листов
								П
								3
Н.контр.		Шошин				План подвального этажа (секция в осях "4-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов						

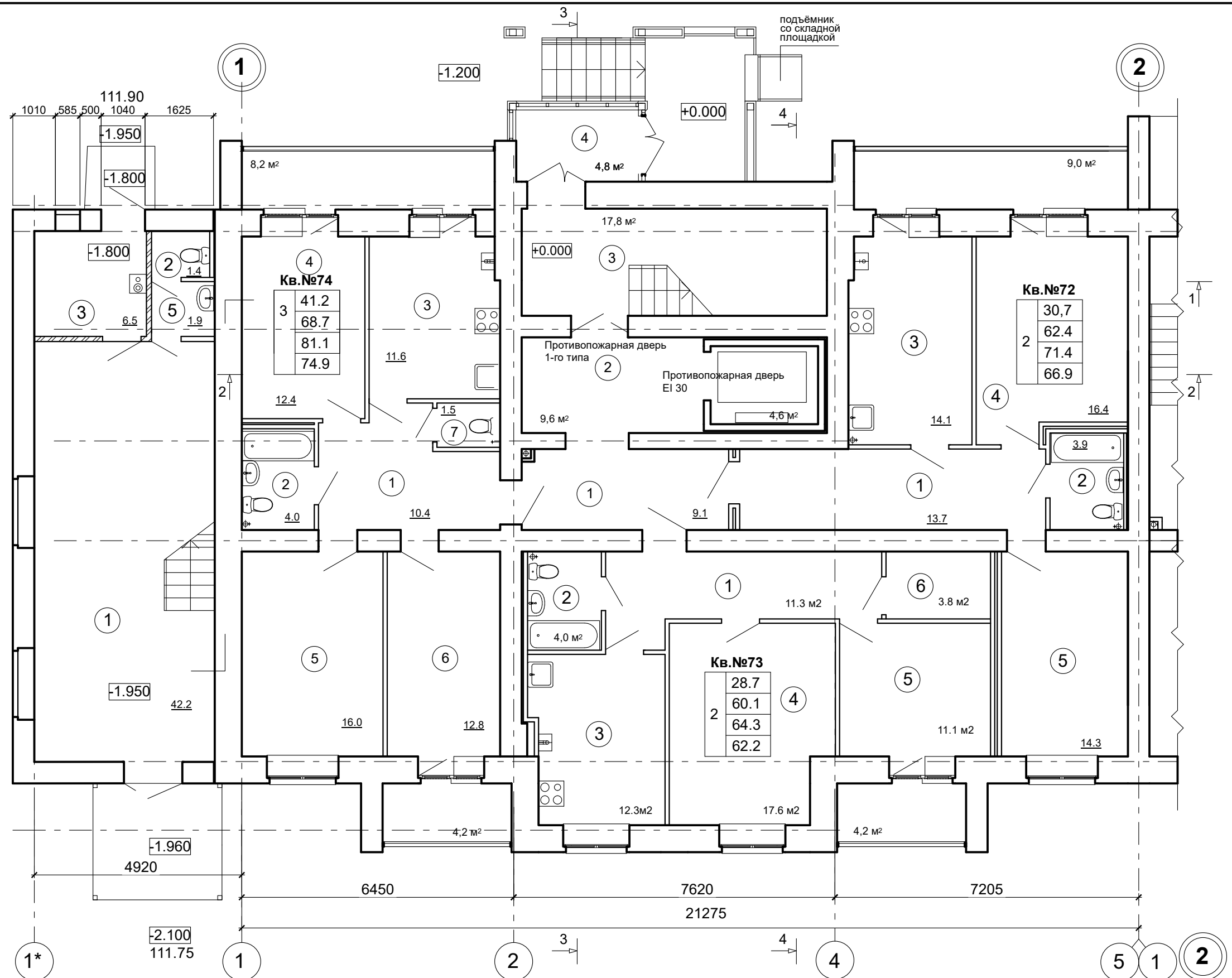
СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №

Ж
Е
Д
Г
В
Б
А

Фрагмент плана на отм. +1,050
(план антресоли)

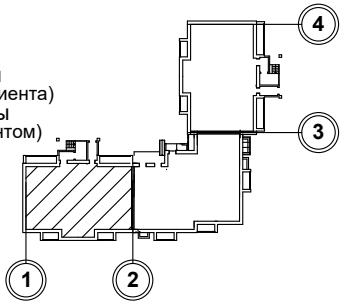
Примечание:
1. За относительную отметку + 0.000
принят уровень чистого
пола первого этажа, что соответствует
абсолютной отметке 113,85



Условные обозначения:

Кв. №		
1	17,3	- жилая площадь
	37,8	- площадь квартиры
	42,0	- общая площадь квартиры (без понижающего коэффициента)
	39,9	- общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)

1 - нумерация помещений



						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	4	
						План 1-го этажа (секция в осях "1-2")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

Изм. № подл.

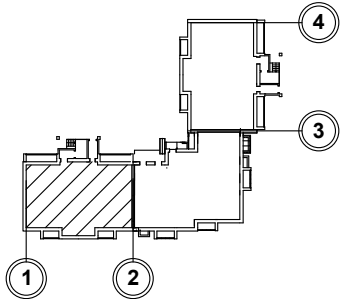
Подпись и дата

Взамен инв. №

Экспликация помещений к плану 1-го этажа

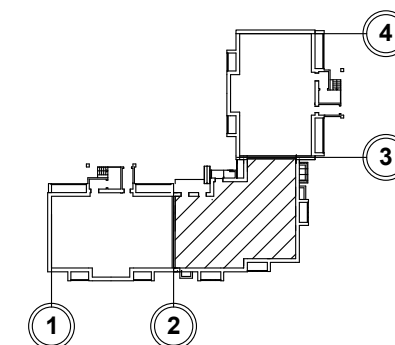
№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
	2-х комнатная квартира №72	
1	Прихожая	13.7
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,1
4	Жилая комната	16,4
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
	2-х комнатная квартира №73	
1	Прихожая	11.3
2	Санузел	4.0
3	Кухня	12.3
4	Жилая комната	17.6
5	Жилая комната	11.1
6	Кладовая	3.8
7	Лоджия	4.2 / (2.1)


№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
	3-х комнатная квартира №74	
1	Прихожая	10.4
2	Санузел	4.0
3	Кухня	11.6
4	Жилая комната	12.4
5	Жилая комната	16.0
6	Жилая комната	12.8
7	Туалет	1.5
8	Лоджия	4.2 / (2.1)
9	Лоджия	8.2 / (4.1)
	Места общего пользования	
1	Внеквартирный коридор	9.1
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8
4	Входной тамбур	4,8
	Нежилое помещение	72.0
1	Офис	42.2
2	Санузел	1,4
3	Теплогенераторная	6.5
4	Подсобное помещение (антресоль) на отм. +1,050	20,0
5	Коридор	1,9



Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-4

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова					П	5	
Н.контр.		Шошин				Экспликация помещений к плану 1-го этажа (секция в осях "1-2")	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							



						1234-25-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
Разраб.		Петров				Стадия		Лист
						(Корректировка проектной документации)		Листов
						П		6
Н.контр.		Шошин				План 1-го этажа (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов						

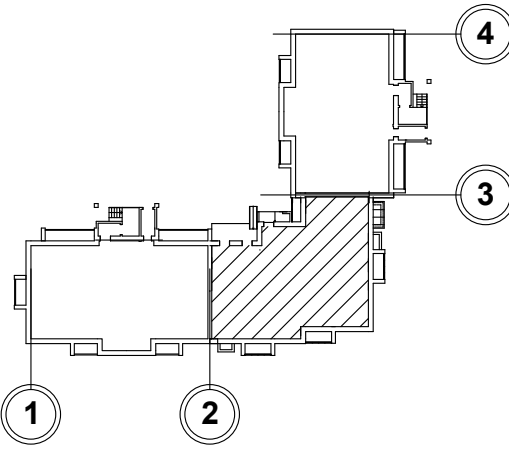
СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №



Экспликация помещений к плану 1-го этажа

№ помещ- щения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №37		
1	Прихожая	15,5
2	Туалет	2,1
3	Ванная комната	4,5
4	Гардеробная	2,8
5	Кухня	13,1
6	Жилая комната	12,7
7	Жилая комната	18,0
8	Жилая комната	11,4
9	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	3,5 / (1,75)
10	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	5,0 / (2,5)
1- комнатная квартира №38		
1	Прихожая	8.8
2	Санузел	4.1
3	Кухня	12.1
4	Жилая комната	19.7
5	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	5,0 / (2,5)

№ помещ- щения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №39		
1	Прихожая	12,0
2	Санузел	3,8
3	Кухня	12,4
4	Жилая комната	12,9
5	Жилая комната	16,7
6	Санузел	4,8
7	Гардеробная	2,8
8	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	5,0 / (2,5)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	8,5
2	Внеквартирный коридор	9,1
3	Лестничная клетка	13,0
4	Входной тамбур	23,9
5	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,2
6	Помещение для размещения водонагревателя	1,5
7	Электрощитовая	7,0



Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-6

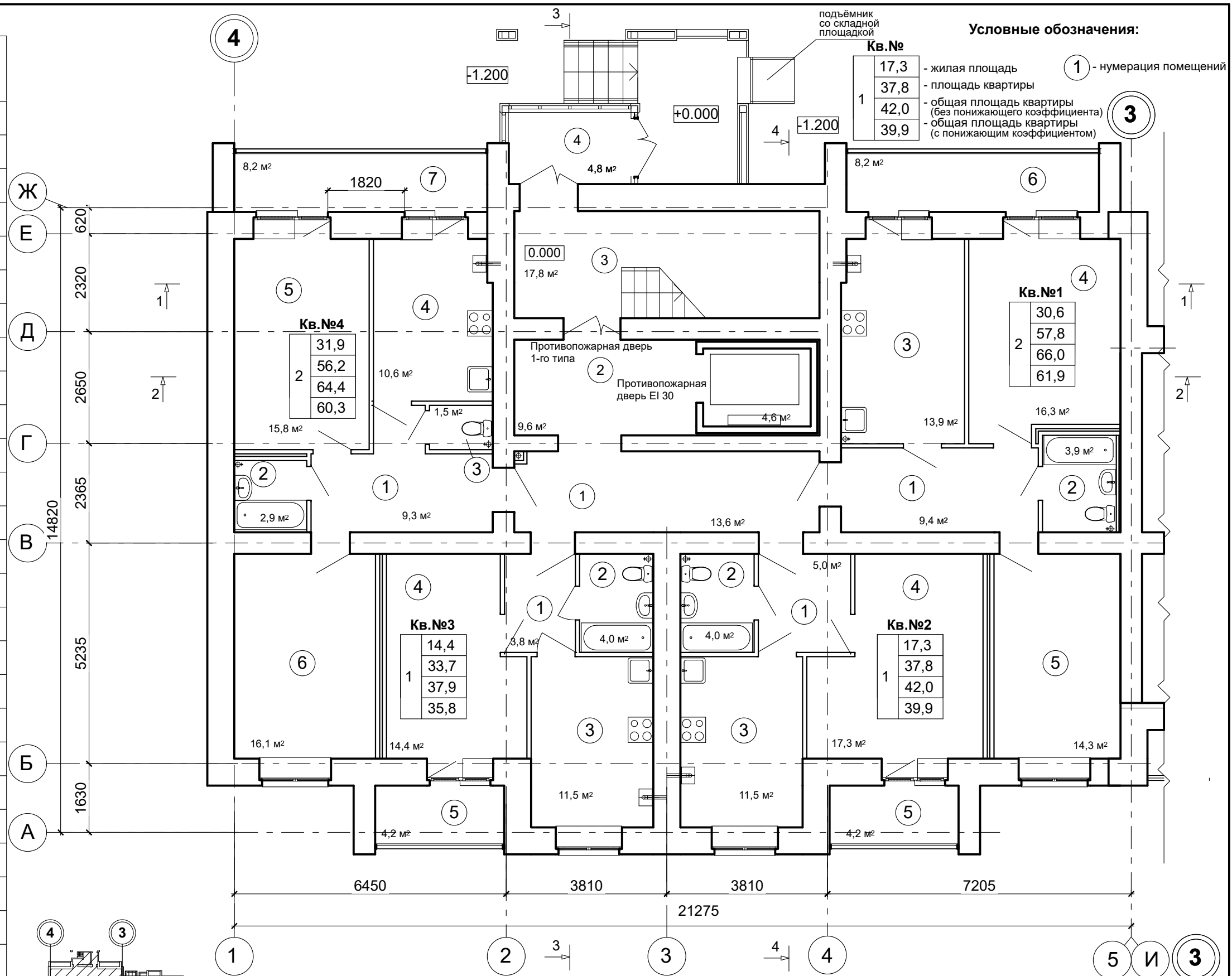
						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							П	7	
Н.контр.	Шошин					Экспликация помещений к плану 1-го этажа (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"		
ГИП	Рытов								

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
	2-х комнатная квартира №1	
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	8,2 / (4,1)
	1- комнатная квартира №2	
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	4,2 / (2,1)
	1- комнатная квартира №3	
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	4,2 / (2,1)
	2-х комнатная квартира №4	
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	8,2 / (4,1)
	Места общего пользования	
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8
4	Входной тамбур	4,8


Кв.№		
1	17,3	- жилая площадь
	37,8	- площадь квартиры
	42,0	- общая площадь квартиры (без понижающего коэффициента)
	39,9	- общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)

① - нумерация помещений

③



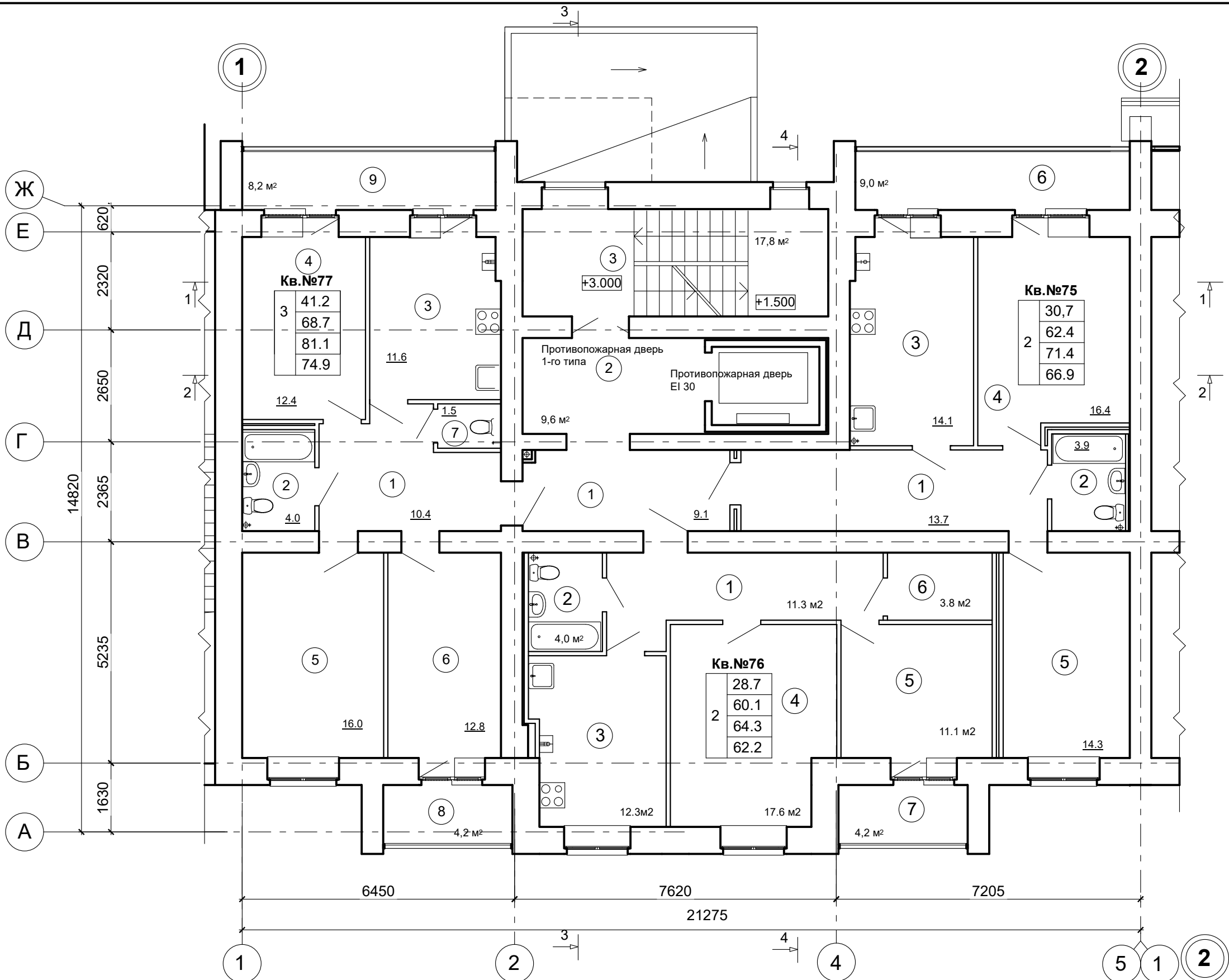
Примечание:
1. За относительную отметку + 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 114,75

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.		Петров				(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
							П	8	
Н.контр.		Шошин				План 1-го этажа (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №

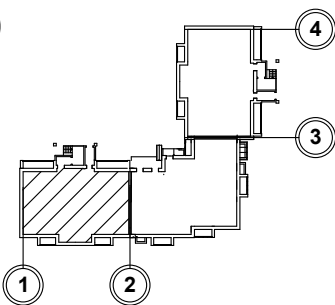
Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-10.






Условные обозначения:

Кв. №	1	2	3	4
17,3	- жилая площадь			
37,8	- площадь квартиры			
42,0	- общая площадь квартиры (без понижающего коэффициента)			
39,9	- общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)			

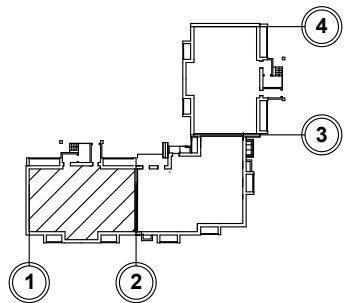
1 - нумерация помещений



						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	9	
						План 2-го этажа (секция в осях "1-2")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №






Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-9

Экспликация помещений к плану 2-го этажа

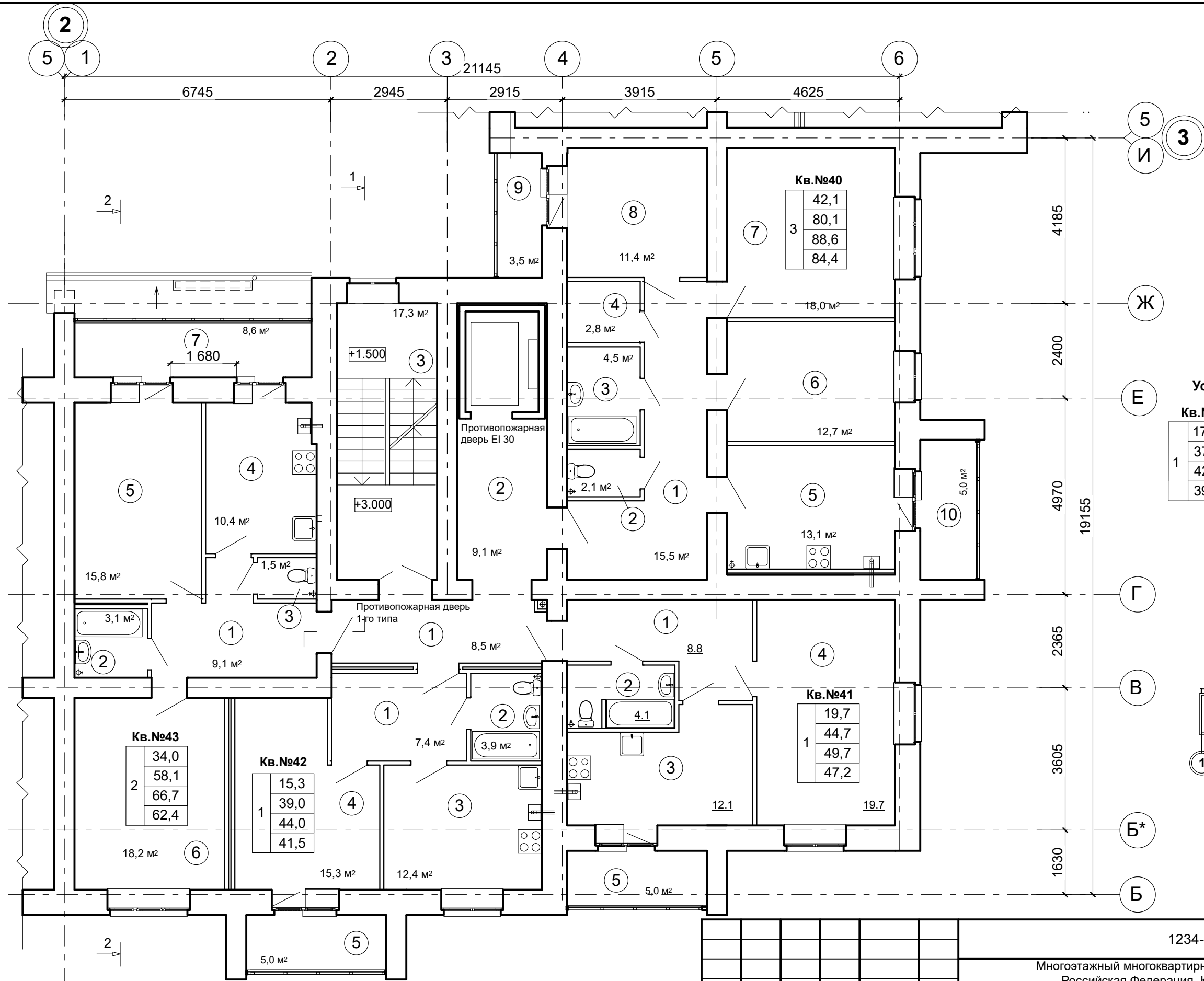
№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №75		
1	Прихожая	13.7
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,1
4	Жилая комната	16,4
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
2-х комнатная квартира №76		
1	Прихожая	11.3
2	Санузел	4.0
3	Кухня	12.3
4	Жилая комната	17.6
5	Жилая комната	11.1
6	Кладовая	3.8
7	Лоджия	4.2 / (2.1)

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №78		
1	Прихожая	10.4
2	Санузел	4.0
3	Кухня	11.6
4	Жилая комната	12.4
5	Жилая комната	16.0
6	Жилая комната	12.8
7	Туалет	1.5
8	Лоджия	4.2 / (2.1)
9	Лоджия	8.2 / (4.1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	9.1
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	10	
						Экспликация помещений к плану 2-го этажа (секция в осях "1-2")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

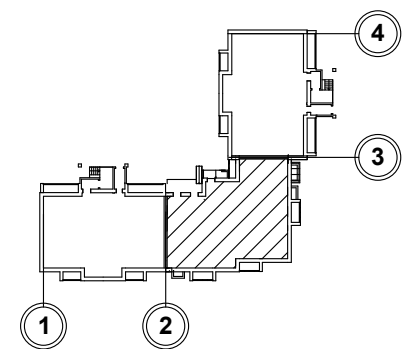
Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №



Условные обозначения:

Кв. №	
1	17,3 - жилая площадь
	37,8 - площадь квартиры
	42,0 - общая площадь квартиры (без понижающего коэффициента)
	39,9 - общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)

① - нумерация помещений



Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-12

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	11	
						План 2-го этажа (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

1. Лист смотреть совместно с листом АР-12

A schematic diagram of a building layout, likely a school or office building, showing various rooms and corridors. The layout is divided into four numbered sections:

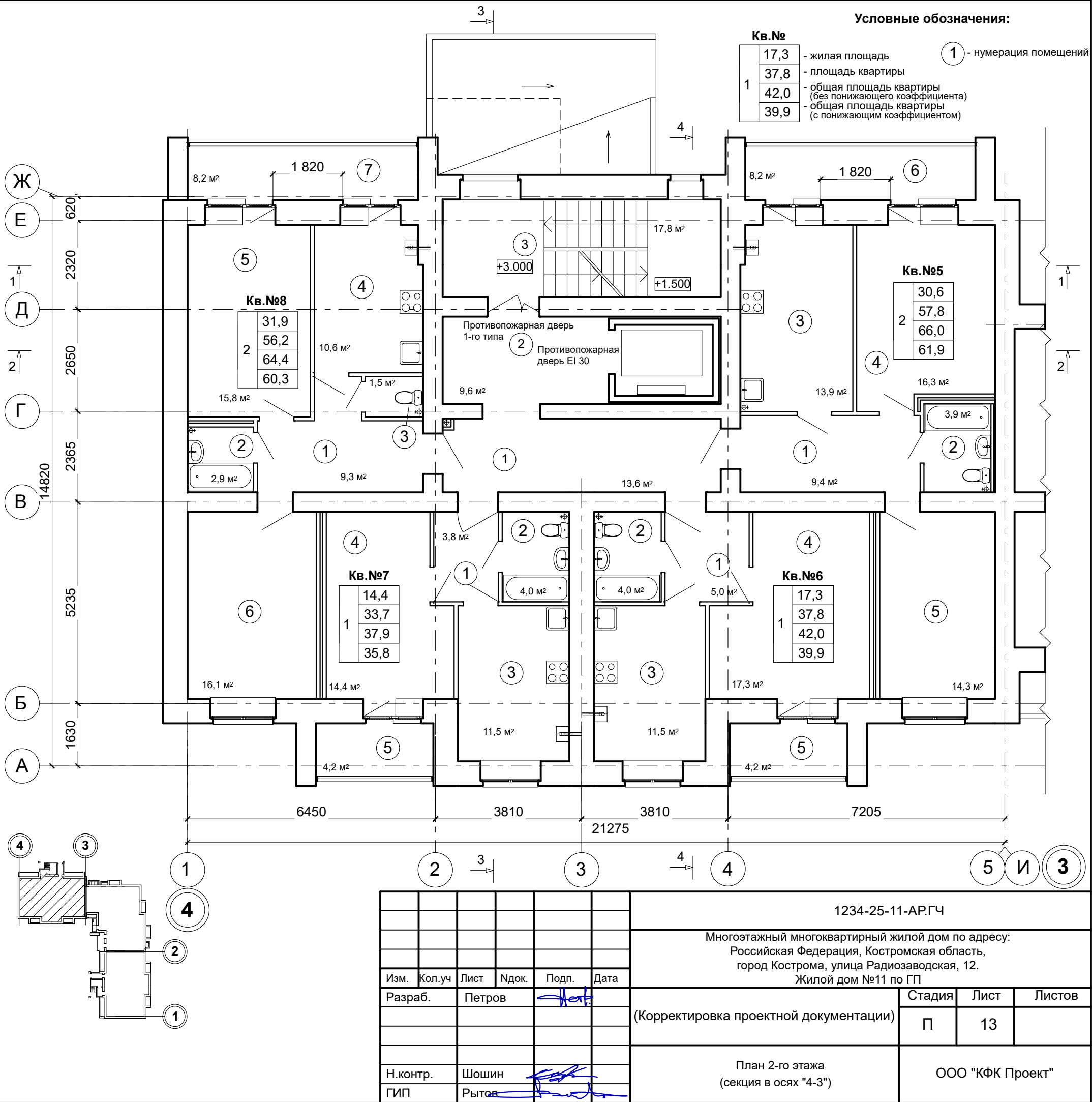
- 1**: A large rectangular room on the left side of the diagram.
- 2**: A smaller rectangular room located below room 1.
- 3**: A large rectangular room on the right side of the diagram, containing several smaller rooms and corridors.
- 4**: A small rectangular room located at the top right of the diagram.



						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.		Петров						Стадия	Лист
						(Корректировка проектной документации)		П	12
Н.контр.		Шошин				Экспликация помещений к плану 2-го этажа (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"	
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

Изм. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №

Экспликация помещений к плану 2-го этажа		
№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №5		
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	8,2 / (4,1)
1- комнатная квартира №6		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №7		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №8		
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8



						1234-25-11-АР.ГЧ					
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата						
Разраб.		Петров				(Корректировка проектной документации)			Стадия	Лист	Листов
									П	13	
Н.контр.		Шошин				План 2-го этажа (секция в осях "4-3")			ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов									

Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №78,81,84,87,90,93		
1	Прихожая	13.7
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,1
4	Жилая комната	16,4
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
2-х комнатная квартира №79,82,85,88,91,94		
1	Прихожая	11.3
2	Санузел	4.0
3	Кухня	12.3
4	Жилая комната	17.6
5	Жилая комната	11.1
6	Кладовая	3.8
7	Лоджия	4.2 / (2.1)
3-х комнатная квартира №80,83,86,89,92,95		
1	Прихожая	10.4
2	Санузел	4.0
3	Кухня	11.6
4	Жилая комната	12.4
5	Жилая комната	16.0
6	Жилая комната	12.8
7	Туалет	1.5
8	Лоджия	4.2 / (2.1)
9	Лоджия	8.2 / (4.1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	9.1
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

Отметка пола лестничной площадки для плана:
3-го этажа +4,500
4-го этажа +7,500
5-го этажа +10,500
6-го этажа +13,500
7-го этажа +16,500
8-го этажа +19,500

Условные обозначения:
Кв.№
1 17,3 - жилая площадь
37,8 - площадь квартиры
42,0 - общая площадь квартиры (без понижающего коэффициента)
39,9 - общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)
1 - нумерация помещений

1234-25-11-АР.ГЧ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:
Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Радиозаводская, 12.
Жилой дом №11 по ГП

Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Петров				
Н.контр.	Шошин				
ГИП	Рытов				

План 3-8-го этажей (секция в осях "1-2")

СОГЛАСОВАНО

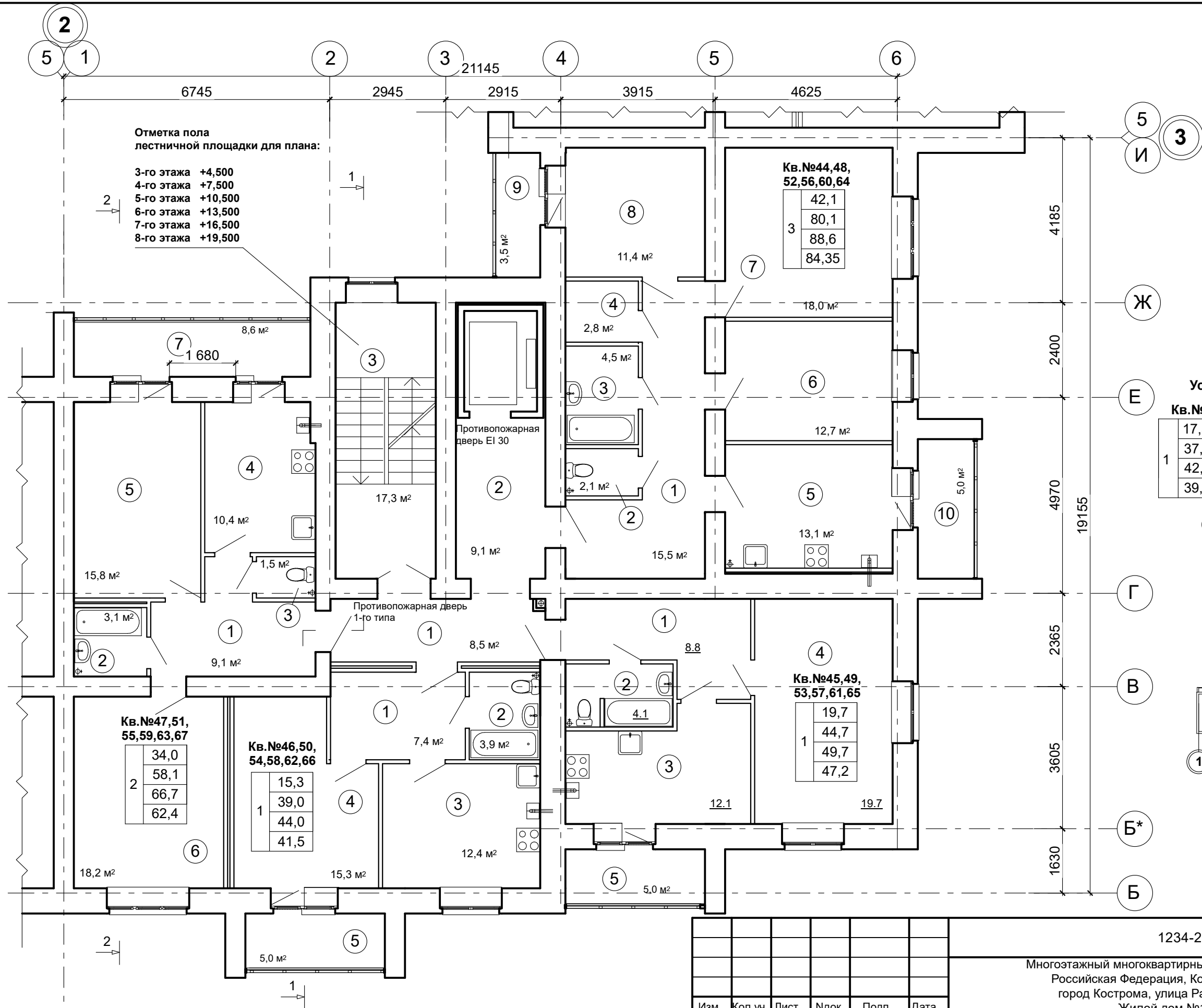
Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №



Примечание
Отметка пола для плана:
3-го этажа +6,000
4-го этажа +9,000
5-го этажа +12,000
6-го этажа +15,000
7-го этажа +18,000
8-го этажа +21,000

Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-16

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	15	
						План 3-8-го этажей (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

1. Лист смотреть совместно с листом АР-15

A schematic diagram of a building layout, likely a school or office building, showing various rooms and corridors. The layout is divided into four numbered sections by callouts 1 through 4. Section 1 is a large rectangular room on the left. Section 2 is a smaller rectangular room adjacent to Section 1. Section 3 is a large rectangular room on the right, containing a staircase. Section 4 is a smaller rectangular room at the top right. A central corridor connects these sections. A hatched area is located between Section 2 and Section 3.

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.		Петров						Стадия	Лист
						(Корректировка проектной документации)		П	16
Н.контр.		Шошин				Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"	
ГИП		Рытов							

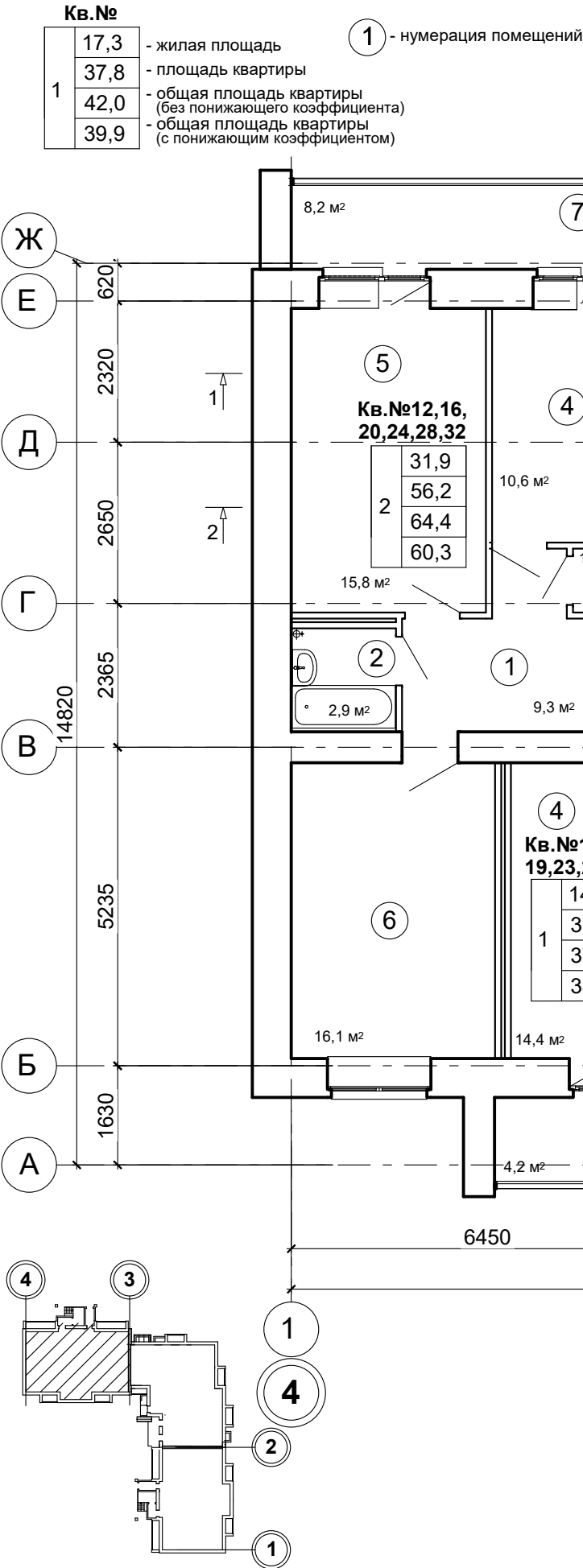
СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №

Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №9,17,21,25,29		
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	8,2 / (4,1)
1- комнатная квартира №10,14,18,22,26,30		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №11,15,19,23,27,31		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №12,16,20,24,28,32		
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

Условные обозначения:






Отметка пола
лестничной площадки для плана:

3-го этажа +4,500
4-го этажа +7,500
5-го этажа +10,500
6-го этажа +13,500
7-го этажа +16,500
8-го этажа +19,500

Примечание
Отметка пола для плана:

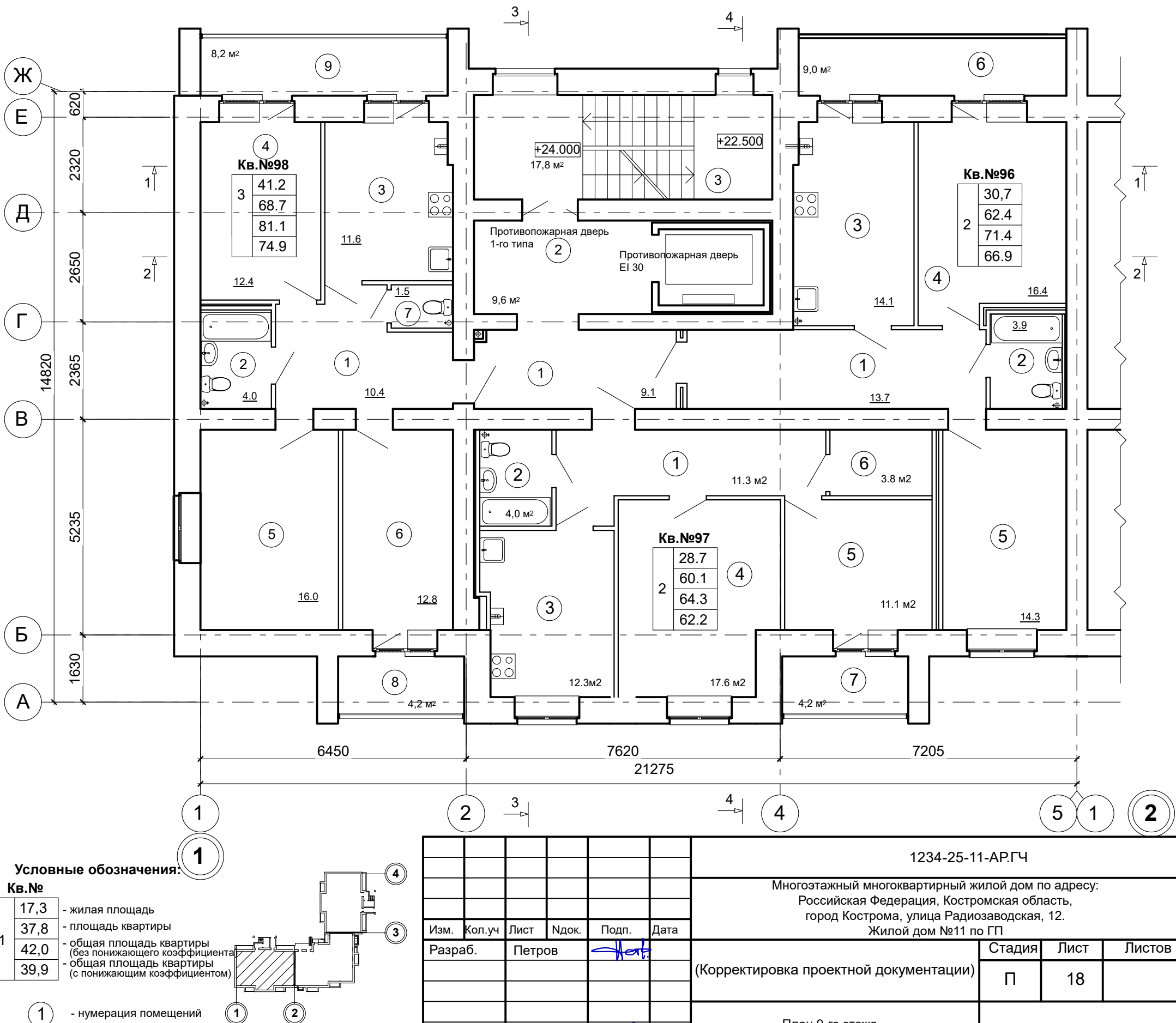
3-го этажа +6,000
4-го этажа +9,000
5-го этажа +12,000
6-го этажа +15,000
7-го этажа +18,000
8-го этажа +21,000




						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	17	
						План 3-8-го этажей (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

Изм. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №

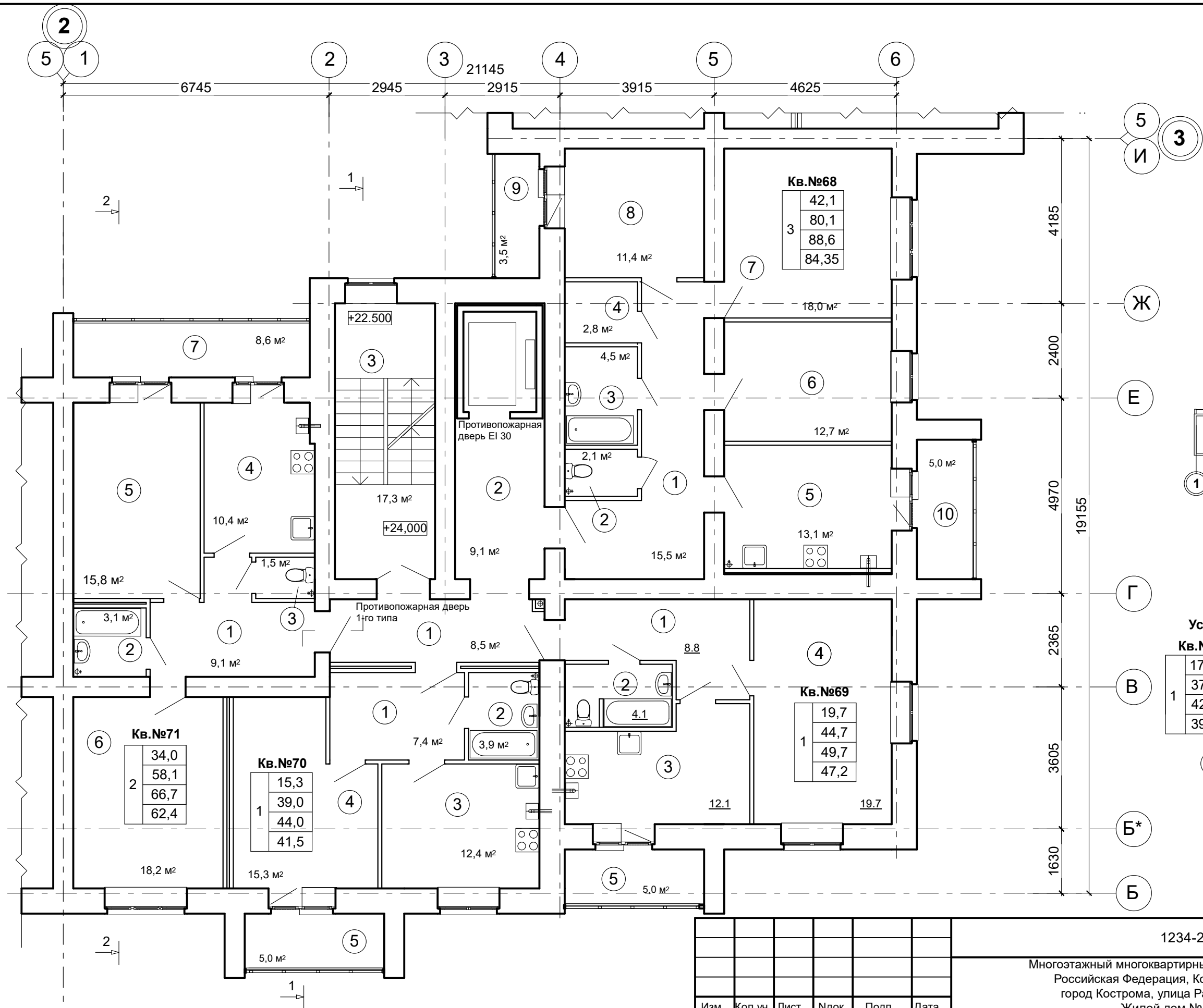
Экспликация помещений к плану 9-го этажа		
№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №104		
1	Прихожая	5,3
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,6
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
1- комнатная квартира №105		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №106		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №107		
1	Прихожая	6,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,9
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	19,5
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8



						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	18	
						План 9-го этажа (секция в осях "1-2")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №






Условные обозначения:

Кв. №	1	2	3	4
Жилая площадь	17,3	37,8	42,0	39,9
Площадь квартиры	37,8	42,0	49,7	47,2
Общая площадь квартиры (без понижающего коэффициента)	42,0	49,7	47,2	
Общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)	39,9			

1 - нумерация помещений

Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-20

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	19	
						План 9-го этажа (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

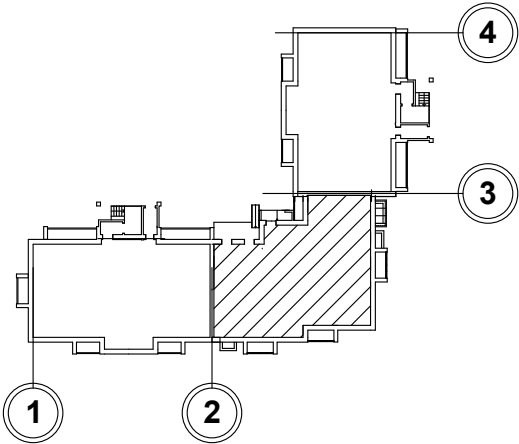
СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №




Экспликация помещений к плану 9-го этажа

№ помещ-ения	Наименование	Площадь, м. кв.
	3-х комнатная квартира №68	
1	Прихожая	15,5
2	Туалет	2,1
3	Ванная комната	4,5
4	Гардеробная	2,8
5	Кухня	13,1
6	Жилая комната	12,7
7	Жилая комната	18,0
8	Жилая комната	11,4
9	Лоджия	3,5 / (1,75)
10	Лоджия	5,0 / (2,5)
	1- комнатная квартира №69	
1	Прихожая	8.8
2	Санузел	4.1
3	Кухня	12.1
4	Жилая комната	19.7
5	Лоджия	5,0 / (2,5)

№ помещ-ения	Наименование	Площадь, м. кв.
	1- комнатная квартира №70	
1	Прихожая	7,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	12,4
4	Жилая комната	15,3
5	Лоджия	5,0 / (2,5)
	2- комнатная квартира №71	
1	Прихожая	9,1
2	Ванная комната	3,1
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,4
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	18,2
7	Лоджия	8,6 / (4,3)
	Места общего пользования	
1	Внеквартирный коридор	8,5
2	Внеквартирный коридор	9,1
3	Лестничная клетка	17,3



Примечание:
1. Лист смотреть совместно с листом АР-19

						1234-25-11-АР.ГЧ					
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата						
Разраб.		Петров				(Корректировка проектной документации)			Стадия	Лист	Листов
									П	20	
Н.контр.		Шошин				Экспликация помещений к плану 9-го этажа (секция в осях "2-3")			ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов									

СОГЛАСОВАНО

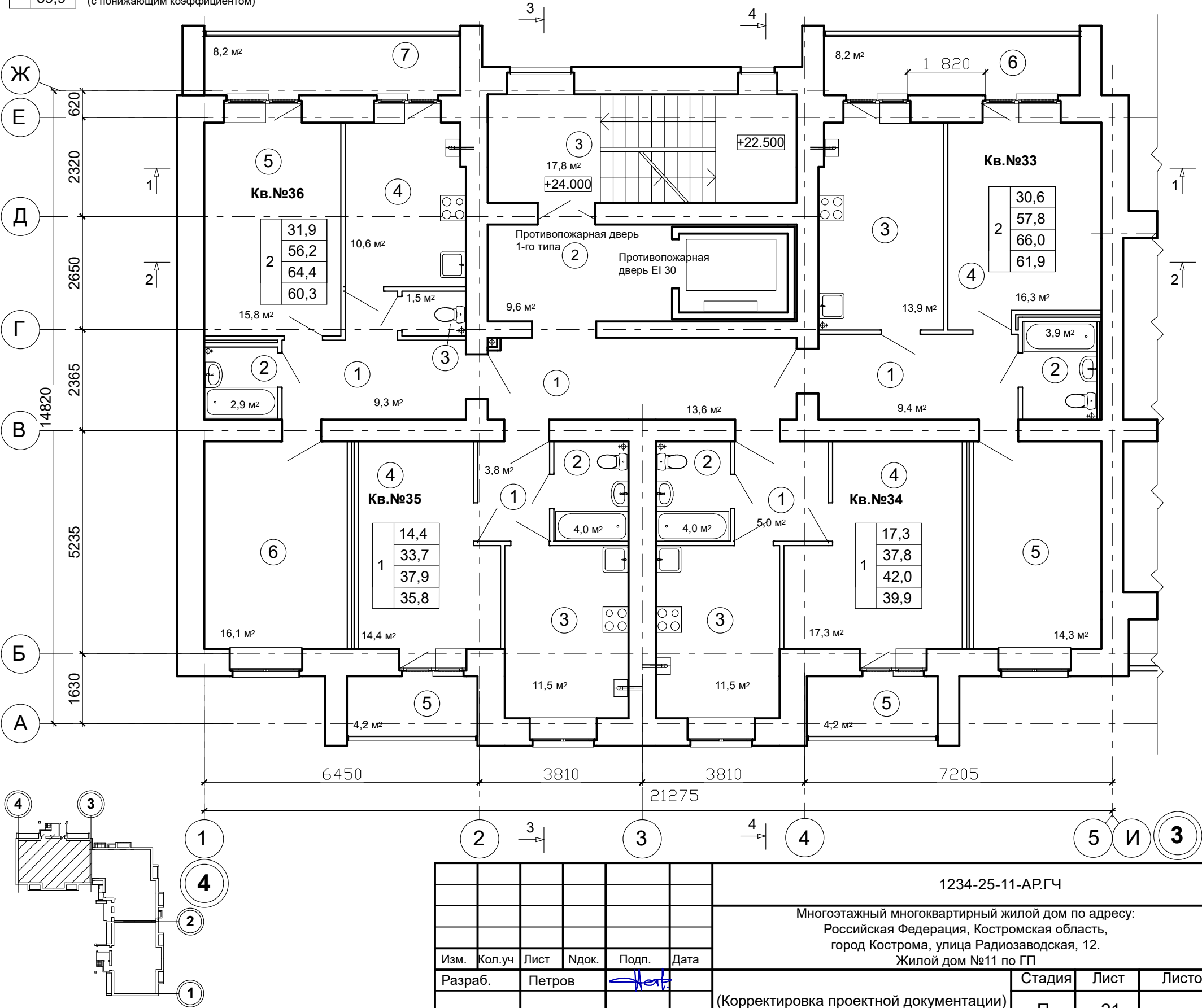
Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.




Экспликация помещений к плану 9-го этажа

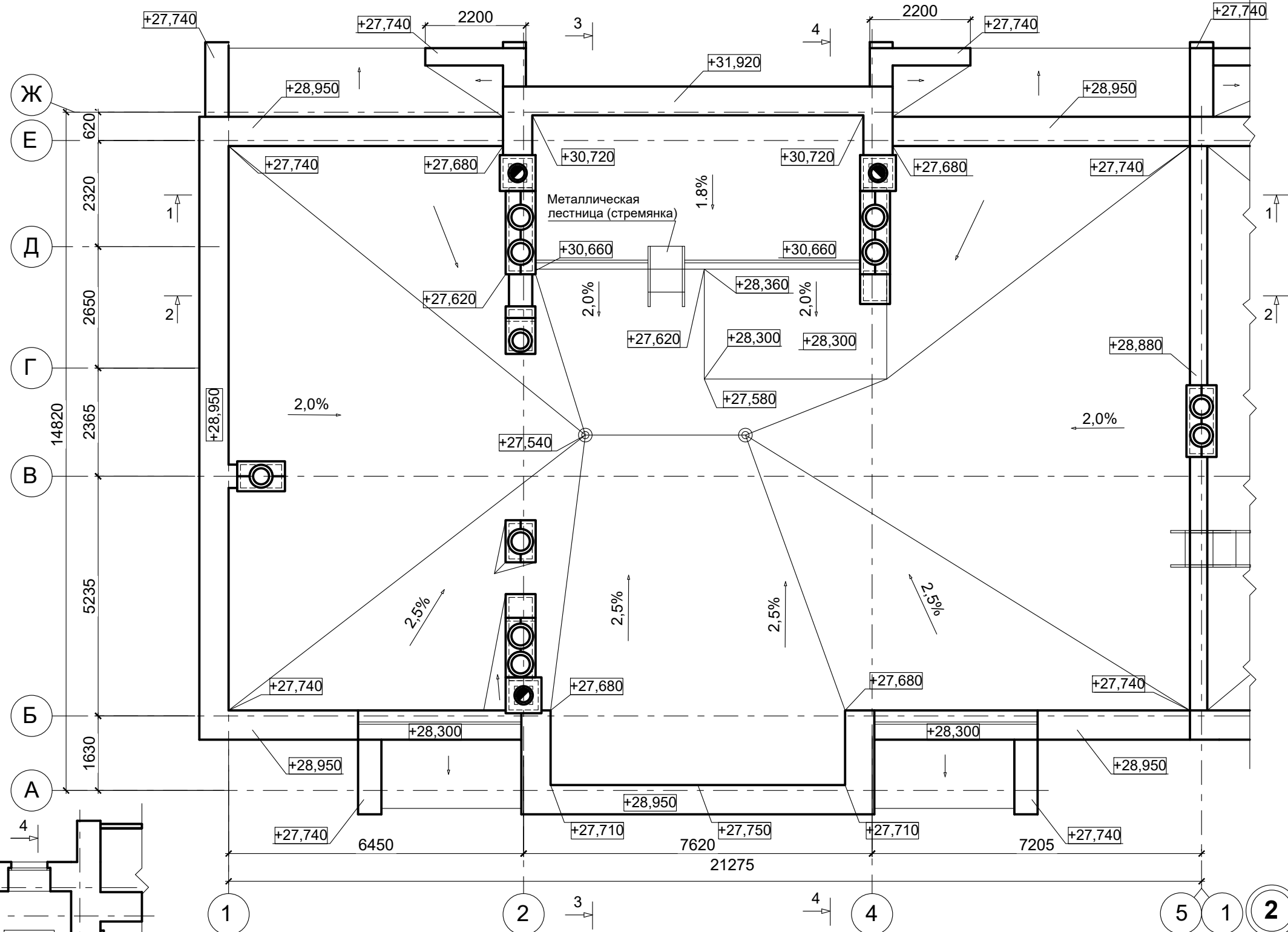
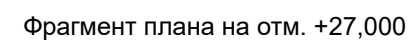
№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №33		
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	8,2 / (4,1)
1- комнатная квартира №34		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №35		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №36		
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

Условные обозначения:

Кв.№		
1	17,3	- жилая площадь
	37,8	- площадь квартиры
	42,0	- общая площадь квартиры (без понижающего коэффициента)
	39,9	- общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)
		① - нумерация помещений




						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	21	
Н.контр.		Шошин				План 9-го этажа (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							



Условные обозначения:

==== - ограждение кровли h=650мм

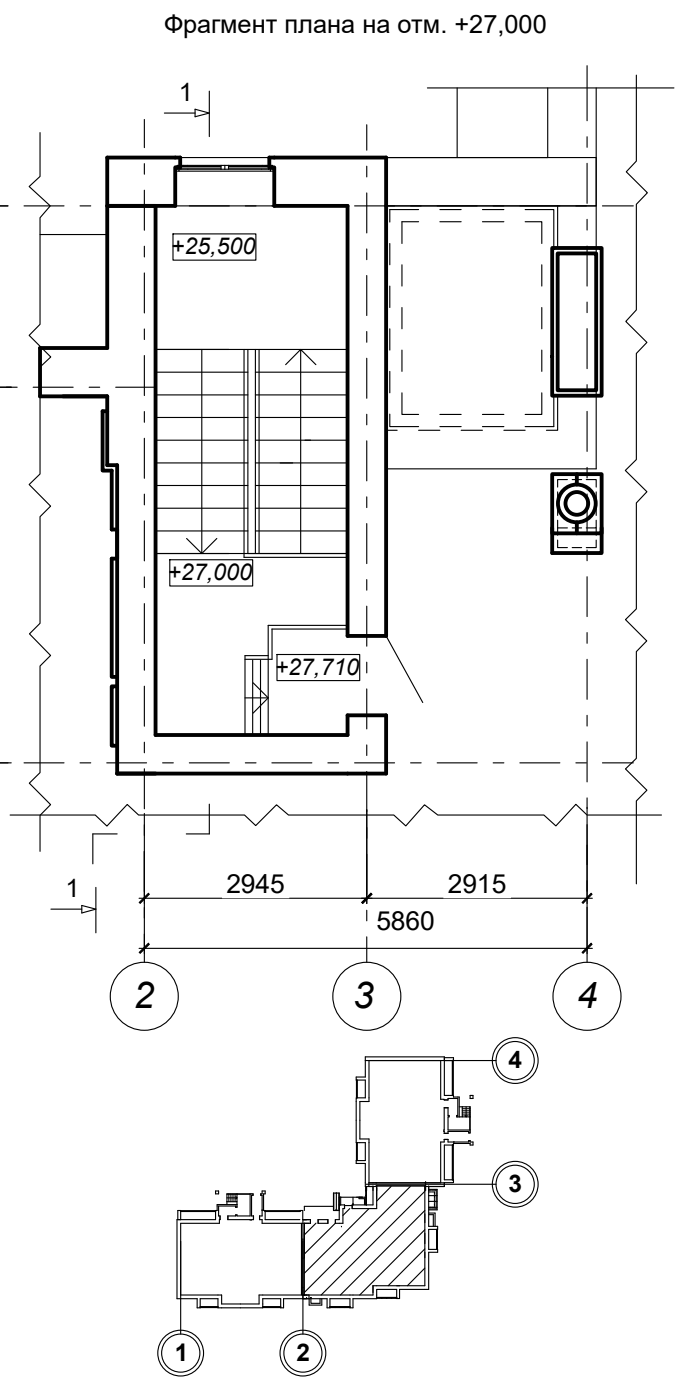
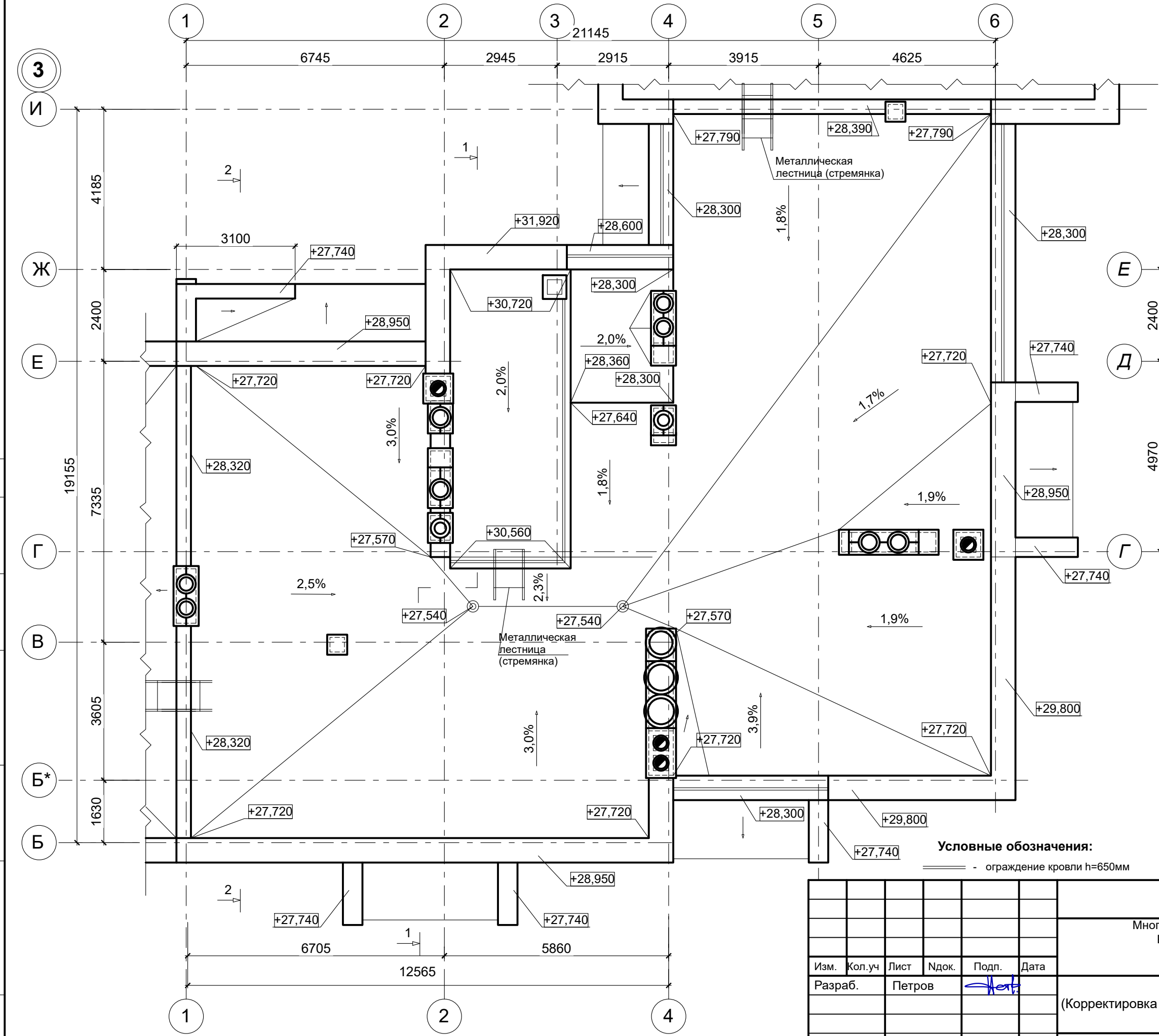
						1234-25-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
Разраб.		Петров				Стадия		Лист
						(Корректировка проектной документации)		П
								22
Н.контр.		Шошин				План кровли Фрагмент плана на отм. +27,000 (секция в осях "1-2")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов						

СОГЛАСОВАНО



Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

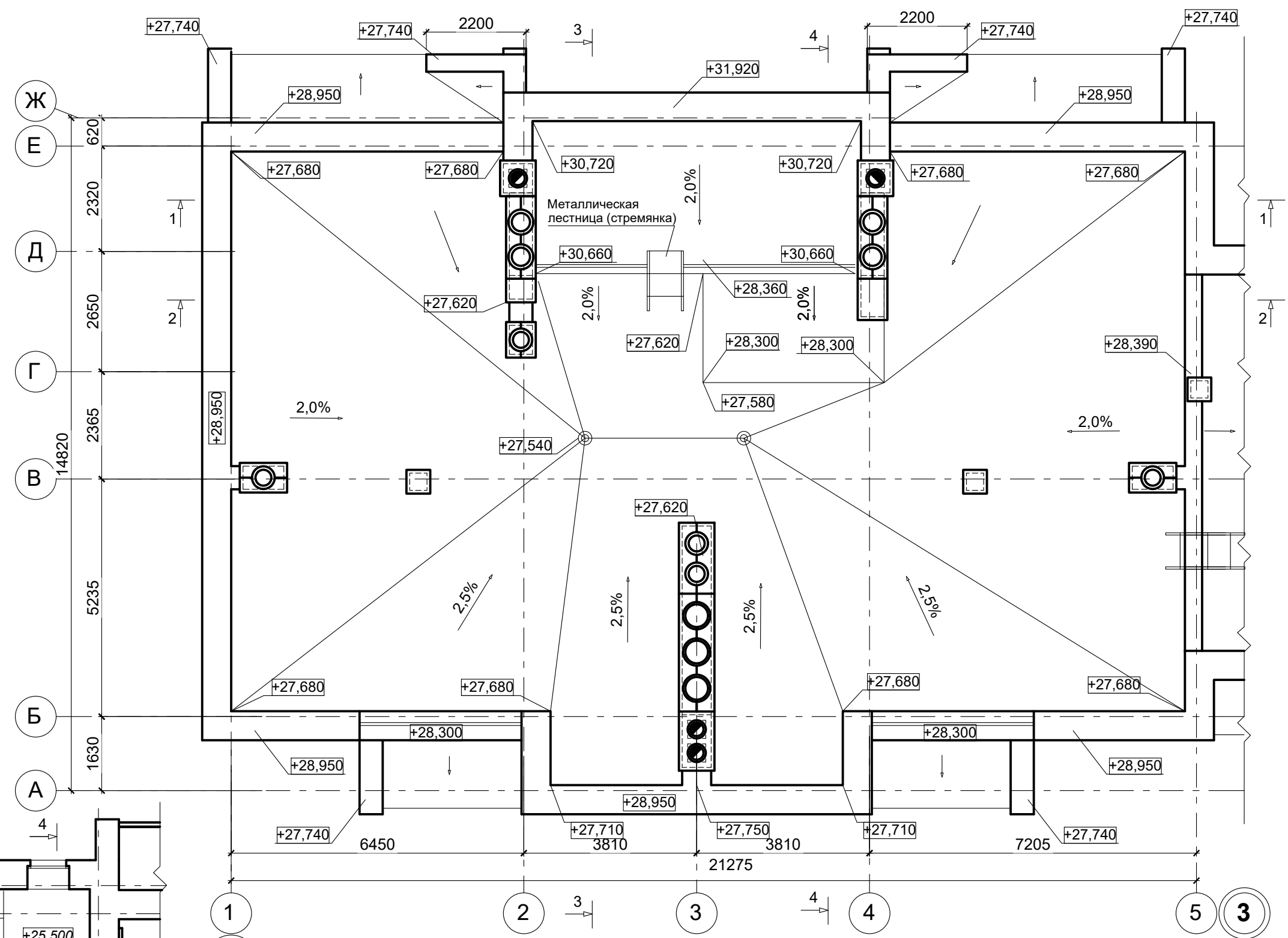
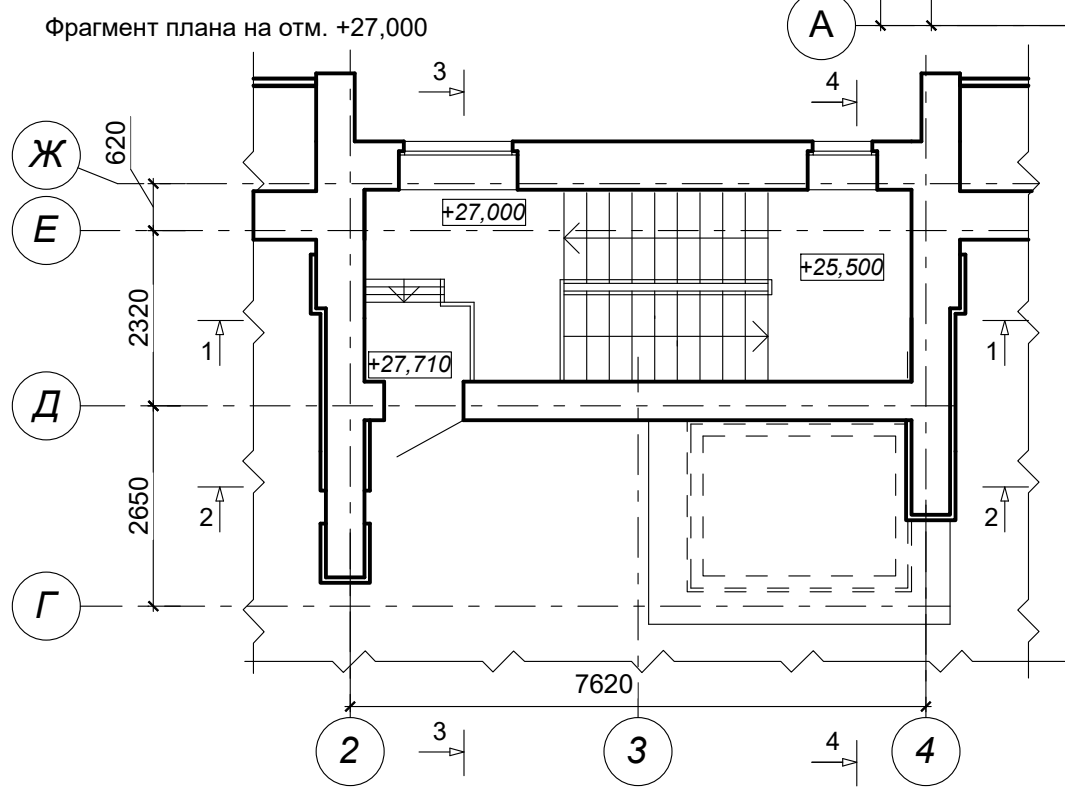


Условные обозначения:
— - ограждение кровли h=650mm

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	23	
						План кровли Фрагмент плана на отм. +27,000 (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО

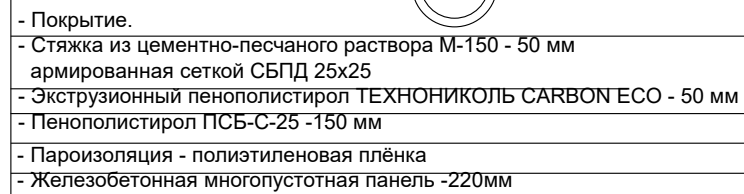
Изм. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №






Условные обозначения:
— ограждение кровли h=650мм

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	24	
						План кровли Фрагмент плана на отм. +27,000 (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

- 1 слой Унифлекс ЗКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЗКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляромом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой - 50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Биркот ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм

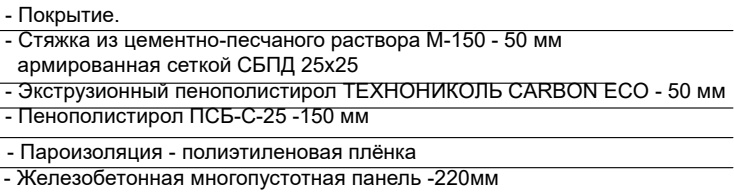


1. Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".
2. Вентиляционные и дымовые каналы условно не показаны.




						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.		Петров				(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
							П	25	
						Разрез 1-1 М 1:100 (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.	Шошин								
ГИП	Рытов								

Разрез 2-2 М 1:100

- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стажка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой - 50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит, гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ - 240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60" - 50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30" - 150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многослойная панель - 220мм



* Сечение по подвальному этажу условно показано для секции в осях 1-2

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Коп.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	26	
Н.контр.		Шошин				Разрез 2-2 М 1:100 (секция в осях "1-2") (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							

Примечание:

1. Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".
2. Вентиляционные и дымовые каналы условно не показаны.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. №

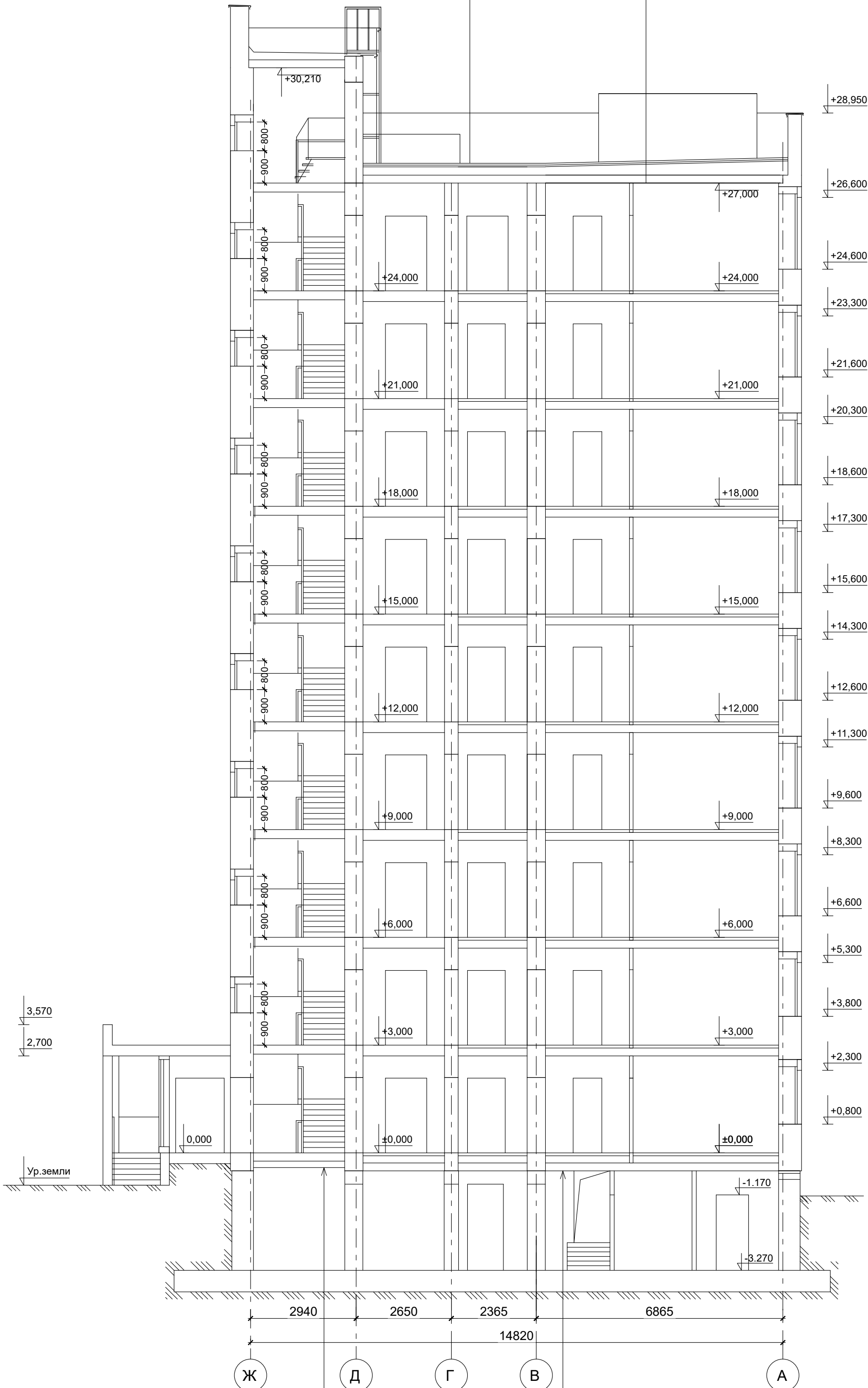
Подпись и дата

Инв. № подл.

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг./м}^3$ -240-20 мм.
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

Разрез 3-3 М 1:100

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг./м}^3$ -240-20 мм.
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм






- Покрытие
- Железобетонная многопустотная панель -220мм
- Минплита ТЕХНОФАС на дюбелях - 150 мм
- Гидрозащита

- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25х25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

* Сечение по подвальному этажу условно показано для секции в осях 1-2

Примечание:

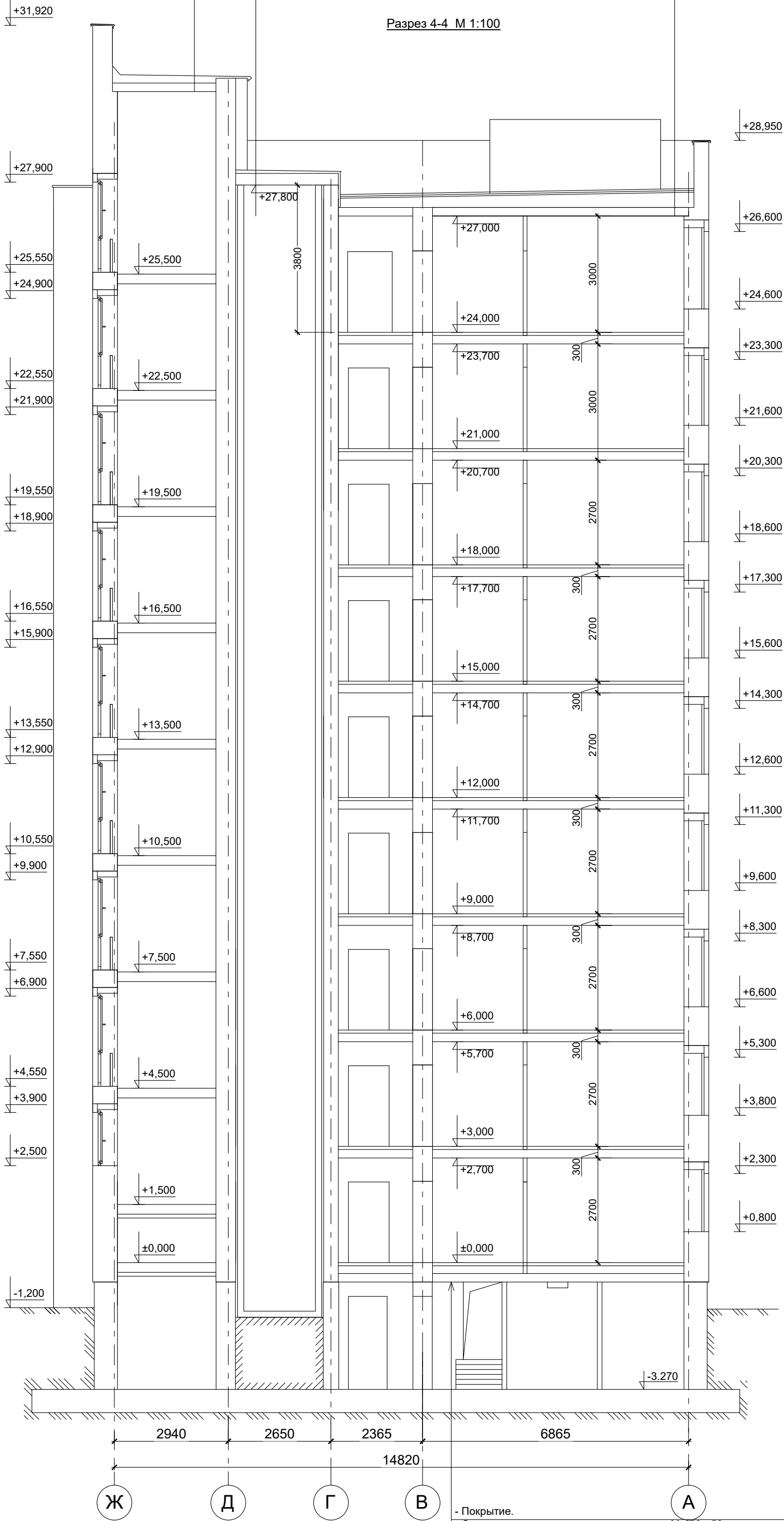
- Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".
- Вентиляционные и дымовые каналы условно не показаны.

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	27	
						Разрез 3-3 М 1:100 (секция в осях "1-2") (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) γ = 600 кг /м³ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) γ = 600 кг /м³ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) γ = 600 кг /м³ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм






- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25х25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

* Сечение по подвальному этажу условно показано для секции в осях 1-2

Примечание:

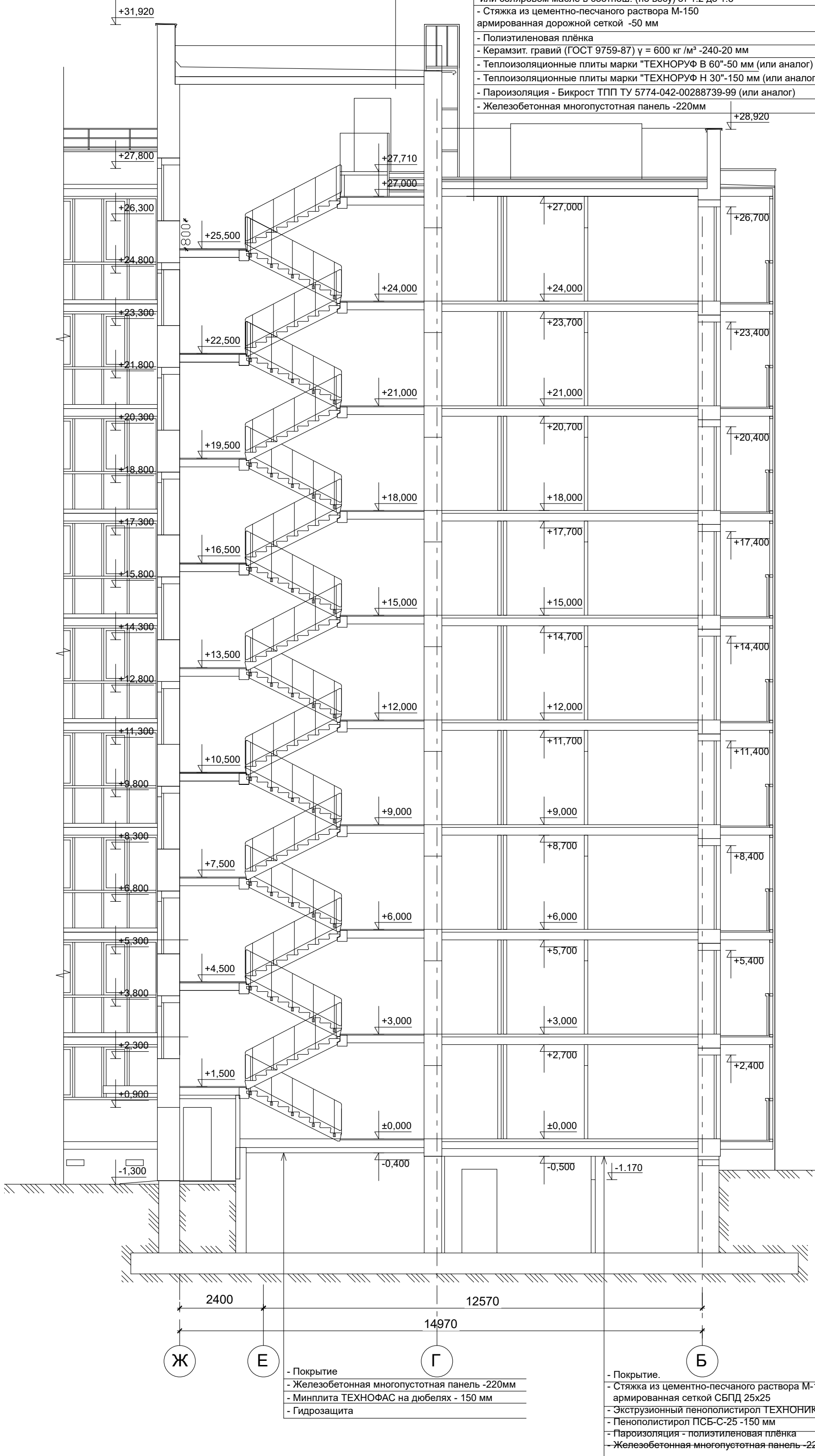
1. Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".
2. Вентиляционные и дымовые каналы условно не показаны.

						1234-25-11-АР.ГЧ				
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП				
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Петров					П	28		
Н.контр.		Шошин				Разрез 4-4 М 1:100 (секция в осях "1-2") (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"			
ГИП		Рытов								

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) γ = 600 кг /м³ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

Разрез 1-1 М 1:100

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) γ = 600 кг /м³ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм






- Покрытие
- Железобетонная многопустотная панель -220мм
- Минплита ТЕХНОФАС на дюбелях - 150 мм
- Гидрозащита

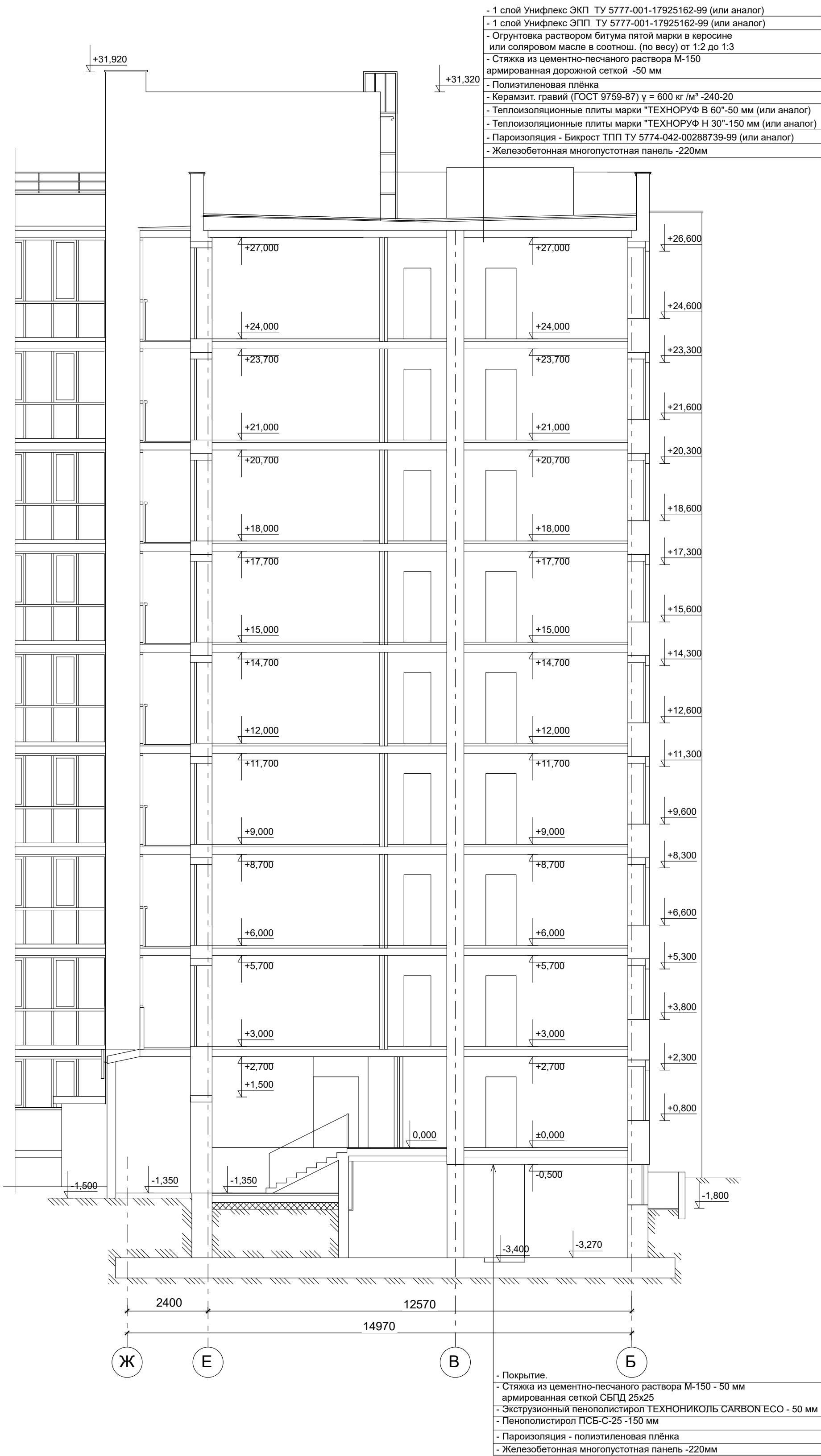
- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25х25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

Примечание:

1. Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".
2. Вентиляционные и дымовые каналы условно не показаны.

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	29	
						Разрез 1-1 М 1:100 (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							

Разрез 2-2 М 1:100






- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг /м}^3$ -240-20
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многпустотная панель -220мм

- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25x25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многпустотная панель -220мм

Примечание:

1. Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".
2. Вентиляционные и дымовые каналы условно не показаны.

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	30	
Н.контр.		Шошин				Разрез 2-2 М 1:100 (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							

СОГЛАСОВАНО:

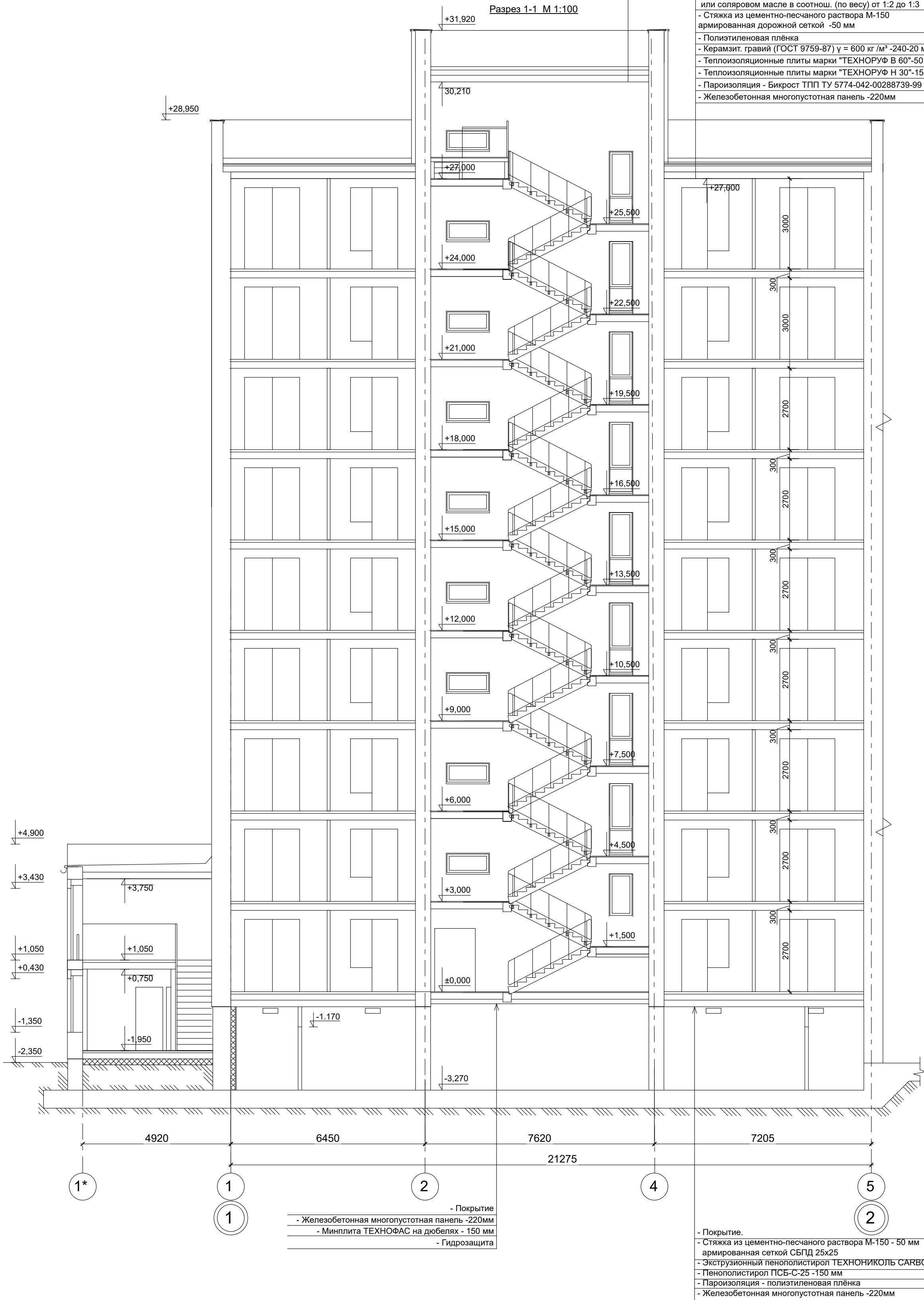
Име. № подл. Подпись и дата Взамен инв. №




Примечание:

1. Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".
2. Вентиляционные и дымовые каналы условно не показаны.

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм



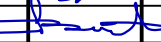


						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Петров					П	31	
						Разрез 1-1 М 1:100 (секция в осях "1-2")	ООО "КФК Проект"		
Н.контр.		Шошин							
ГИП		Рытов							



Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера		Примечание
1	Стена наружная	Лицевой кирпич	Коричневый		
2	Стена наружная	Лицевой кирпич	Желтый		
3	Стена наружная	Лицевой кирпич	Светло-серый		
4	Цоколь	Штукатурка	Серый	RAL7024	
5	Профиль витражного остекления (наружная часть)	ПВХ	Серый	RAL7024	
6	Профиль оконных блоков (наружная часть)		Серый	RAL7024	
7	Профиль оконных и балконных блоков, (внутренняя часть)		Белый		
8	Входные группы	Металлосайдинг	"Беленый дуб"		

						1234-25-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной докуметации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова					П	32	
Н.контр.		Шошин				Фасад в осях "2-1"	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							



						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной докуметации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>			П	33	
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		Фасад в осях "3-4"	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>					



						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>			П	34	
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		Фасад в осях "1-2"	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>					



						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова					П	35	
Н.контр.		Шошин				Фасад в осях "4-3"	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							



ПРИМЕЧАНИЯ

1. Благоустройство, малые архитектурные формы, зеленые насаждения показаны условно.
2. Благоустройство, в том числе решения по рельефу и размещение площадок следует смотреть в разделе "Схема планировочной организации земельного участка".
3. Визуализация представлена для общего понимания об объекте, поэтому прямки, вентилиационные, дымовые каналы и другие элементы условно не показаны.

						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	(Корректировка проектной документации)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова					П	36	
Н.контр.		Шошин				Визуализация	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов							